

GMINA KWIDZYN

Korzeniewo - budowa nabrzeża cumowniczego

4.1



ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH ARCHYTEKT WANDA GRODZKA
ul. Bliska 1B/5,80-541Gdańsk Nowy Port, tel. (058) 342 19 31, pracownia@zut.gda.pl

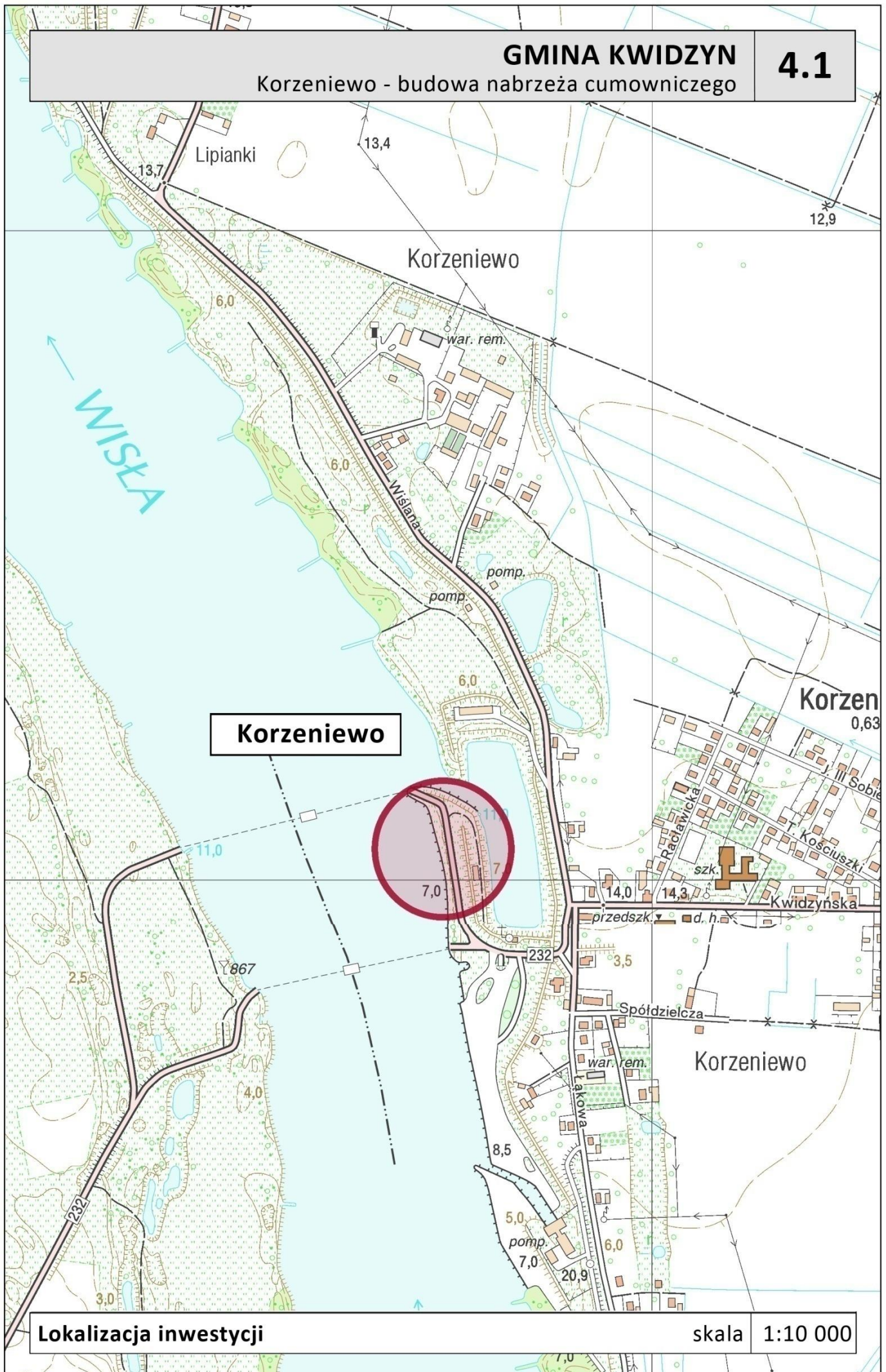


PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO





GMINA KWIDZYN		4.1
Nazwa zadania:	Korzeniewo - budowa nabrzeża cumowniczego	
Opis zadania:	Celem inwestycji jest stworzenie możliwości do rozwoju wodnej komunikacji pasażerskiej w miejscowości Korzeniewo i zapewnienie bezpiecznego miejsca do cumowania jachtów i wodowania i wyjmowania kajaków na tym odcinku Wisły. Zakresem inwestycji jest budowa umocnionego nabrzeża cumowniczego dla żeglugi pasażerskiej i kilkugodzinnego postoju jachtów oraz wyjmowania i wodowania kajaków.	
DANE OGÓLNE		
LOKALIZACJA		
Współrzędne geograficzne:	53° 45' 04" N, 18° 51' 35" E	
Województwo:	pomorskie	
Powiat:	kwidzyński	
Gmina:	Kwidzyn	
Miejscowość:	Korzeniewo	
Nr Działek (stan władania):	Działka nr 320/1 – Skarb Państwa, ANR, GD11/00049436/5; Działka nr 325 – Gmina Kwidzyn, GD11/00022346/2;	
Powierzchnia terenu objętego inwestycją:	ok. 0,38ha	
Uwarunkowania planistyczne:	- Studium: teren wału przeciwpowodziowego - Plan miejscowy: brak	
Charakterystyka lokalizacji:	Planowane miejsce lokalizacji nabrzeża to prawy brzeg rzeki Wisły, przy wale oddzielającym koryto rzeki od basenu portowego, stanowiącego obecnie bazę dla floty lodołamaczy RZGW.	
Istniejące formy i uwarunkowania ochrony przyrody:	- Obszary Natura 2000: - Specjalny obszar ochrony siedlisk „Dolna Wisła” PLH 220033; - Obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Dolnej Wisły” PLB040003;	
Istniejące obiekty hydrotechniczne:	- obwałowania i umocnienia brzegowe Wisły; - basen portowy dla lodołamaczy; - nieczynna przeprawa promowa;	
Istniejące obiekty kubaturowe i zagospodarowania terenu:	Brak; teren znajduje się w międzywalu;	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.1 Widok na teren inwestycji



Fot.2 Widok na drogę dojazdową



Fot.3 Widok na zjazd dawnego promu



Fot.4 Widok na zjazd dawnego promu



Fot.3 Lokalizacja inwestycji przy wale przeciwpowodziowym pomiędzy korytem Wisły a basenem portowym.

CZĘŚĆ ANALITYCZNA	
DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNA	
Dostępność drogowa:	Umocniona droga; zjazd z ul. Kwidzyńskiej
Dostępność drogą wodną:	Rzeka Wisła 866,7 PB
Dostępność komunikacji publicznej:	Stacja kolejowa w Kwidzynie (w odległości ok. 5km), komunikacja autobusowa;
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
Prąd i woda	Nie
Kanalizacja	Nie
Internet – wi-fi	Nie
Sanitariaty	Nie
Monitoring	Nie
UWARUNKOWANIA NAWIGACYJNE	
Lokalizacja inwestycji:	Teren na prawym naturalnym brzegu rzeki Wisła, ograniczony wałem przeciwpowodziowym.
Rodzaj akwenu:	Od ujścia rzeki Tążyny do miejscowości Tczew Droga wodna klasy II, dł. 190,5 km. Rejon 3 żeglugi śródlądowej.
Tor wodny (szerokość, głębokość):	- gwarantowanej głębokości tranzytowej do 1,8 m - minimalna szerokość toru wodnego 30 m, <i>Z danych udostępnionych przez RZGW w Gdańsku</i>
Wahania poziomu wody:	Średni stan wody w Wiśle jest zróżnicowany, od ok. 2,6 m w okolicach Białej Góry, ponad 3 m w Toruniu, aż do ponad 5 m od Gdańskiej Głowy do styku ujścia. Na Wiśle występują wysokie wahania stanu wody. Wahania położenia zwierciadła wody dolnej Wisły mogą przekraczać nawet 7 m (w ciągu roku średnio ok. 4-5 m). Wiosenny wysoki stan wody związany jest ze spływem wód roztopowych. W okresach letnich występują niżówki – niskie stany wody.
Jednostki pływające:	Jednostki żeglugi śródlądowej oraz morskiej, których parametry pozwalają na poruszanie się po drodze wodnej klasy II.
Stan obecny infrastruktury hydrotechnicznej:	Pochylnia po dawnym promie jest możliwa do adaptacji jako slip;
Inne czynniki mające istotny wpływ na uwarunkowania nawigacyjne:	Występuje zjawisko zlodowacenia w sezonie zimowym oraz spływ kry w sezonie wiosennym. W sezonie letnim mogą występować bardzo niskie stany wody spowodowane suszą. Dno doliny wyściełają aluwia i utwory mułowo-torfowe. Przy silnym wietrze północnym fale mogą osiągać nawet 1 m wysokości. Wody Wisły często wzbierają, powodując powódzie. Bardzo silny prąd rzeki w nurcie (ok. 3km/h), przy brzegach stosunkowo słaby. Droga wodna jest wytyczona i oznakowana dla żeglugi dziennej znakami pływającymi i brzegowymi.
OTOCZENIE - ATRAKCJE TURYSTYCZNE	
Walory kulturowe:	Zabytkowy wodomierz w Porcie Korzeniewo; Budynek dawnego Bosmanatu, oraz odległości 5 km Janowo – miejsce Plebiscytu W odległości ok. 5km znajduje się Kwidzyn z licznymi zabytkami.

Walory przyrodniczo - krajobrazowe:	Krajobraz doliny Dolnej Wisły zachowujący w większości naturalny charakter: z namuliskami, ławicami piaszczystymi i wysepkami. W dolinie zachowane są starorzecza i niewielkie torfowiska niskie, zaś brzegi są pokryte zaroślami wierzbowymi i lasami łęgowymi. Miejscami występują pola uprawne i pastwiska. Na wysokich zboczach doliny Wisły rosną grądy zboczowe, zaś na nasłonecznionych skarpach utrzymują się murawy kserotermiczne.
--	--

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	
Przyjęte rozwiązania projektowe w części hydrotechnicznej:	LICZBA PROJEKTOWANYCH MIEJSC CUMOWNICZYCH: 6 - 4 m.c. Lc= <10,0m - 2 m.c. Lc= <24,0m
	Budowa nabrzeża oczepowego (brus stalowy) wyposażonego w drabinki oraz urządzenia umożliwiające bezpieczne cumowanie, dł. ok. 110,0m oraz slipu –do wyjmowania i wodowania kajaków- minimum na 10 kajaków. Planowane nabrzeże winno zawierać pomost pływający stosowany przy zmiennym poziomie lustra wody, uwzględniający ukształtowanie terenu i warunki hydrologiczne, tj. zmienność poziomu wody, położenie w stosunku do brzegu, stromość zejścia do wody, długość linii brzegowej, szybkość nurtu itp. bądź inne rozwiązanie uwzględniające powyższe warunki np. wykorzystanie pochylni po starym promie
	Roboty ziemne, ok. 850,0m ³
	Umocnienie brzegu płytami betonowymi, pow. ok. 50,0m ²
Przyjęte rozwiązania projektowe w części kubaturowej i zagospodarowania terenu:	Sezonowa bezobsługowa toaleta z prysznicami
	Nawierzchnie piesze z kostki, pow. ok. 210,0m ²
	Nawierzchnie pieszo-jezdne z kostki, pow. ok. 1 750,0m ² w tym miejsca parkingowe
	Zagospodarowanie terenu: niska zieleń urządzona, mała architektura, w tym budowa infrastruktury rowerowej (pow. ok. 340,0m ²)
Przyjęte rozwiązania projektowe w części infrastruktury technicznej (media):	Przebudowa sieci energetycznej i montaż oświetlenia terenu
	Rozbudowa instalacji wodno-ściekowej

Wariant 1 zakłada wykorzystanie rozwiązań wyższego standardu.

Przeszkody w realizacji zadania:	Planistyczno – prawne: - Brak planu miejscowego; - Długotrwały okres przygotowania dokumentacji technicznej; - Teren zalewowy;
---	---

	<p>Nawigacyjno – żeglugowe: - Trudne warunki żeglugowe – silny prąd Wisły; Przyrodnicze: - Obszar Natura 2000;</p>
Uwagi:	<p>Lokalizacja została wybrana ze względu na łatwy dojazd. Proponowana w Karcie Zadania infrastruktura wraz z istniejącą infrastrukturą drogową daje możliwość bezproblemowego uruchomienia połączeń mikrobusowych z Kwidzynem, tak aby pasażerowie mogli się przesiąść z np. tramwajów wodnych. Dodatkowo, lokalizacja daje możliwość wykorzystania istniejącego zjazdu promowego, który może być wykorzystywany jako slip. Stale zmieniające się warunki nawigacyjno-żeglugowe na Wiśle są przeszkodą, z którą wszyscy żeglarze muszą się liczyć na całej długości rzeki. Zalecane jest przeprowadzenie analizy falowania w fazie projektowej.</p>