

**Uchwała Nr XVIII/109/15**  
**Rady Gminy Kwidzyn**  
z dnia 28 października 2015r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Baldram**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.<sup>1</sup>)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Baldram, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/133/08 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 29 października 2008r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009r. Nr 31, poz. 606).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwidzyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Henryk Ordon*  
Henryk Ordon

*Jan Kandyba*  
RADCA PRAWNY

*Jan Kandyba*

*Anna Mielniczek*  
SEKRETARZ GMINY

*Anna Mielniczek*

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r., poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434

## UZASADNIENIE

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Baldram, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/133/08 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 29 października 2008r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009r. Nr 31, poz. 606), obejmującego teren w granicach wskazanych na załączniku graficznym do uchwały.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z wniosków właścicieli gruntów (m.in. dz.: 111/32 i 111/38) pod funkcję usługową.

Przewidywane w planie rozwiązanie nie są sprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwidzyn przyjętym przez Radę Gminy Kwidzyn uchwałą Nr IX/43/11 z dnia 1 lipca 2011r. Studium określa przedmiotowy teren jako obszar kontynuacji i uzupełnień zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Zatwierdzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w terenu, wykorzystane zostaną materiały geodezyjne, zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.).

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady Gminy Kwidzyn.

W O J T

Ewa Nowogrodzka

STAROSTA KWIDZYŃSKA:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:2000

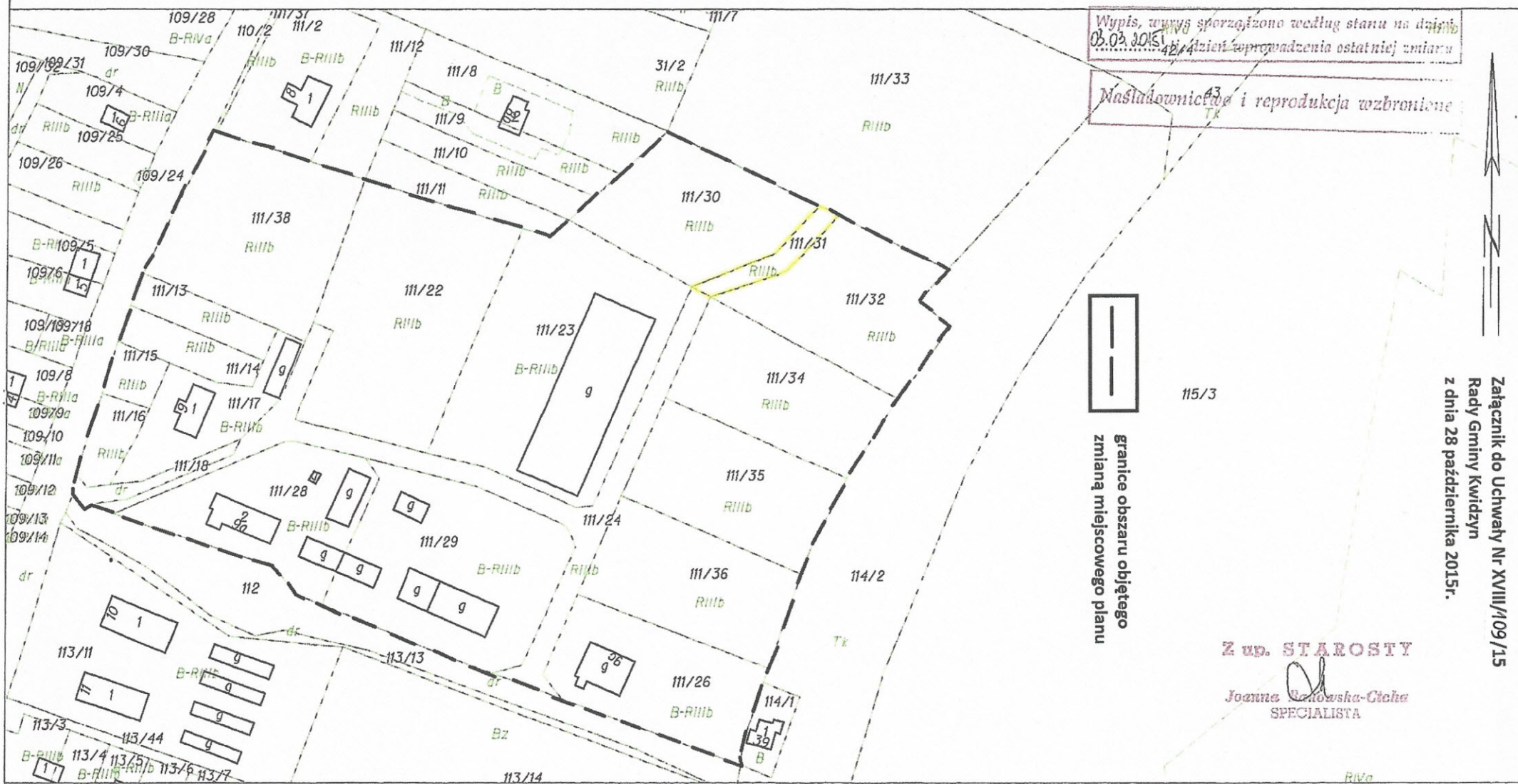
Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kronsztadt 60  
obr. Baldram 0001: dz. 111/31

Sekcje mapy: 6.207.28.09; 6.207.28.10; 6.207.28.05; 6.207.28.04

Ks. rob. .... 06.11.2015

Wypis, wyrrys sporządzono według stanu na dzień 06.02.2015 r. dzień wprowadzenia ostatniej zmiany

Nastudownictwo i reprodukcja wzbronione



granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/109/15 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 28 października 2015r.

Z up. STAROSTY  
Joanna Rakowska-Cicha  
SPECIALISTA