

Gdańsk, dnia 11 maja 2018 r.

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r., poz.2126, zm. poz.1566, z 2018 r., poz.650) wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Pomorski, we wstępnym postępowaniu przygotowawczym, stwierdził, że w obowiązującym Studium Gminy Kwidzyn brakuje zapisów dotyczących kilkunastu udokumentowanych złóż kopalin, natomiast na rysunku Studium ujawniono jako „inne oznaczenia” jedynie granice terenu górniczego „Rozpędziny I”.

W celu wprowadzenia w/w kopaliny do Studium Wojewoda Pomorski podjął następujące działania zmierzające do wydania zarządzenia zastępczego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwidzyn:

Wystąpił do Marszałka Województwa pismem nr WI-X .742.2.2.2016 z dnia 4 sierpnia 2016r., do Starosty Powiatu Kartuskiego pismem nr WI-X .742.2.2.2016 z dnia 12 września 2016r. oraz do Ministra Ochrony Środowiska pismem nr WI-X .742.2.2.2016 z dnia 12 września 2016r. o przekazanie zestawienia złóż i ew. dokumentacji geologicznej dotyczących obszarów udokumentowanych złóż kopalin zlokalizowanych na terenie gminy Kwidzyn.

Z otrzymanych materiałów oraz informacji zawartych w Systemie Państwowego Instytutu Geologicznego InfoGeoSkarb wynika, że na terenie Gminy Kwidzyn znajduje się siedemnaście udokumentowanych złóż, które ze względu na datę ich udokumentowania powinny zostać ujawnione w Studium, to jest :

1. Brachlewo I
2. Brachlewo II
3. Brokowo
4. Brokowo Tychnowieckie I
5. Brokowo Tychnowieckie II
6. Brokowo Tychnowieckie III
7. Brokowo Tychnowieckie IV
8. Brokowo Tychnowieckie V
9. Brokowo Tychnowieckie VI
10. Kamionka
11. Kamionka II
12. Kamionka III
13. Podzamcze II
14. Podzamcze III
15. Rakowice

- 16. Rakowiec
- 17. Tychnowy

W wyniku procedury zapytania ofertowego wyłoniono Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK s.c. z Olsztyna, które podjęło się wykonania dokumentacji niezbędnej dla wydania przez Wojewodę Pomorskiego zarządzenia zastępczego.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kwidzyn w zakresie udokumentowanych złóż, obejmuje :

- granice złóż na mapach topograficznych w skali 1:5000, arkusze od 1 do 6 – załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- ujednolicony tekst studium:
 - część A - Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 2a do niniejszego zarządzenia,
 - część B - Kierunki zagospodarowania przestrzennego - załącznik nr 2b do niniejszego zarządzenia,
- ujednolicony rysunek studium:
 - uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego - załącznik 3a do niniejszego zarządzenia,
 - Kierunki zagospodarowania przestrzennego w skali 1:10 000 – załącznik nr 3b do zarządzenia.

Na podstawie art. 96 ust. 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina Kwidzyn, której obszar dotyczy niniejsze zarządzenie zastępcze.

Zmiana studium sporządzona w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Pomorskiego, wywołuje skutki prawne takie same jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 30 dni od dnia doręczenia.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński