

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kwidzyn przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej:

- na okres od 1.01.2013r. do 30.09.2014r. w miejscowościach Baldram, Brokowo, Gniewskie Pole, Grabówko, Gurcz, Janowo, Kamionka, Korzeniewo, Lipianki, Mareza, Nowy Dwór, Rakowiec, Rozpędziny, Tychnowy, Licze, Rakowiec¹;

- na okres od 1.01.2013r. do 30.09.2013r. w miejscowościach Gilwa Mała, Licze, Rakowiec².

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia i klasa gruntu	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto za 1 ha gruntu	Terminy płatności
1.	Baldram	1/6 1/5 15/3 147/1 147/2	GD11/0003 6291/2	0,21 ha - PsV 0,11 ha - PsV 0,08 ha - PsV 0,03 ha - PsV 0,02 ha - PsV	Na cele rolnicze	1 dt ³	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
2.	Brokowo	67	KW 23650	0,3200 ha - RIVa	Na cele rolnicze	2,5 dt	
3.	Gniewskie Pole	263	KW 30302	0,1500 ha - RIIIa	Na cele rolnicze	3,5 dt	
4.	Grabówko	112/1	GD11/0001 0869/7	1,7163 ha , w tym: 0,2200 ha – RIIIb 0,4163 ha – RV 1,0200 ha – RIVb 0,0600 ha – W	Na cele rolnicze	3 dt 1,5 dt 2 dt 0,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
5.	Gurcz	147/2 część działki o powierzchni 0,8100 ha	GD11/0002 7079/4	0,8100 ha – kl. II	Na cele rolnicze	4 dt	
6.	Gilwa Mała	328/5 część działki o powierzchni 16,3700 ha	GD11/0004 0604/1	16,3700 ha w tym: 4,6142 ha – RIVa 1,7900 ha – RIVb 4,5461 ha – RV 2,1800 ha – RVI 0,1100 ha – PsIV 0,5300 ha – PsV 2,1050 ha – PsVI 0,2047 ha – W 0,2900 ha – N	Na cele rolnicze	2,5 dt 2 dt 1,5 dt 1 dt 2 dt 1 dt 0,5 dt 0,5 dt 0,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		135/1	GD11/0000 5596/4	0,4700 ha , w tym: 0,4600 ha – RIVa; 0,0100 ha – W		2,5 dt 0,5 dt	

¹ W miejscowościach Licze i Rakowiec dotyczy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele ogrodowe, wypoczynkowe, rekreacyjne.

² W miejscowościach Licze i Rakowiec dotyczy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolnicze.

³ Do wycieszenia stawek czynszu za dzierżawę na cele rolnicze, ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne stosuje się wartość decytony (dt) pszenicy ogłaszanej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres I półrocza roku poprzedzającego.

Cd.	Gilwa Mała	135/2	KW 5598	1,1500 ha , w tym: 1,1300 ha – RIVa; 0,0200 ha – W	Na cele rolnicze	2,5 dt 0,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		136		1,6200 ha , w tym: 1,5900 ha – RIVa; 0,03 ha – W		2,5 dt 0,5 dt	
		137		2,2400 ha , w tym: 0,8200 ha – RIVa; 1,3800 ha – RV; 0,0400 ha – W		2,5 dt 1,5 dt 0,5 dt	
		142		2,4600 ha , w tym: 1,1700 ha – RIVa; 0,0200 ha – RIVb; 0,6600 ha – RV; 0,6100 ha – RVI		2,5 dt 2 dt 1,5 dt 1 dt	
		143		4,5800 ha , w tym: 2,5700 ha – RIVa; 0,5600 ha – RIVb; 1,4500 ha – PsVI		2,5 dt 2 dt 0,5 dt	
7.	Janowo	139/1	GD1I/0001 1697/7	0,4847 ha w tym: 0,3547 ha – RIIIb 0,1300 ha – RIVa	Na cele rolnicze	3dt 2,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		53	GD1I/0002 4237/9	1,0500 ha w tym: 0,1600 ha – RII 0,8700 ha – RIIIa 0,0200 ha – W		4 dt 3,5 dt 0,5 dt	
		114/1	GD1I/0001 1697/7	1,0200 ha - RIVa		2,5 dt	
		119	GD1I/0002 4237/9	0,5100 ha - RIIIb		3 dt	
		140/1	GD1I/0001 1697/7	0,5495 ha w tym: 0,4495ha –R IIIb 0,1000 ha – RIVa		3 dt 2,5 dt	
		164/1	GD1I/0001 1697/7	0,1500 ha w tym: 0.13 - PsIII 0.02 - N		2,5 dt 0,5 dt	
		276	GD1I/0001 1697/7	0,7600 ha w tym: 0,7400 ha – RIIIa 0,0200 ha – W		3,5 dt 0,5 dt	
8.	Kamionka	146/5	KW 24805	6,9500 ha w tym: 2,29 ha– RV 4,66 ha – RVI	Na cele rolnicze	1,5 dt 1 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
9.	Korzeniewo	121	KW 10929	0,5000 ha – RIIIa	Na cele rolnicze	3,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		83/1	GD1I/0002 2346/2	0,2900 ha w tym: 0,2800 ha – RIVa 0,0100 ha – W		2,5 dt 0,5 dt	

Cd.	Korzeniewo	82/10	GD1I/0002 2346/2	0,7300 ha w tym: 0,7100 ha – RIIIa 0,0200 ha – W	Na cele rolnicze	3,5 dt 0,5 dt	
10.	Licze	126	GD1I/000 28626/1	0,1700 ha	ogrodowe, wypoczynk owe, rekreacyjne **	2 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		360	KW 12570	1,1700 ha w tym: 0.3100 ha – RIVa 0.3400 ha – RIVb 0.4200 ha – RV 0.1000 ha – LsV	Na cele rolnicze	2,5 dt 2 dt 1,5 dt 1 dt	
		361/3	KW 12570	0.0800 ha - RV		1,5 dt	
		361/4	KW 12570	0.0900 ha - RV		1,5 dt	
		361/5	KW 12570	0.0900 ha - RV		1,5 dt	
		361/6	KW 12570	0.0900 ha - RV		1,5 dt	
		361/7	KW 12570	0,1000 ha - RV		1,5 dt	
		364/1	KW 12570	0,6000 ha w tym: 0,4700 ha - RIIIb 0,1300 ha – RIVa		3 dt 2,5 dt	
11.	Lipianki	16/1	KW 385	0,7394 ha , w tym 0,4273 ha – RIIIa 0,3121 ha – PsIV		Na cele rolnicze	3,5 dt 2 dt
		39	KW 385	0,2400 ha - R-IIIb	3dt		
		66 część o powierzchni 0,6800 ha	GD1I/0003 0351/9	0,6800 ha – RIIIa	3,5 dt		
		90/4	GD1I/0004 2230/2	0,2900 ha – RIIIa	3,5 dt		
12.	Mareza	60	GD1I/0001 0545/0	0,3800 ha - RIIIa	Na cele rolnicze	3,5 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		334/1	KW 10870	0,1549 ha - RIVa	ogrodowe, wypoczyn - kowe, rekreacyjne **	2 dt	
		408/4	KW 10545	0,5200 ha w tym: 0,5100 ha – RIIIa 0,0100 ha – W	Na cele rolnicze	3,5 dt 0,5 dt	
		412 część o pow. 3 ha	KW 22190	3,0000 ha w tym: 0,2100 ha – IIIb 1,4906 ha – RIVa 0,4344 ha – RIVb 0,8650 ha – RV		3 dt 2,5 dt 2 dt 1,5 dt	
13.	Nowy Dwór	98/3 część o pow. 0,58 ha	GD1I/0002 7664/2	0,5800 ha w tym: 0,2300 ha – RIIIb 0,3500 ha – RIVb	Na cele rolnicze	3 dt 2 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		51/3 część o pow. 0,50 ha	GD1I/0002 7664/2	0,5000 ha w tym: 0,5000ha – RII		4 dt	
14.	Obory	5	KW 36302	0,1000 ha – RVI	Na cele rolnicze	1 dt	

Cd.	Obory	6	KW 36302	0,1000 ha w tym: 0,0600 ha – RV 0,0400 ha - RVI	Na cele rolnicze	1,5 dt 1 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
15.	Pastwa	231 część o pow. 0,50 ha	GD1I/0002 4236/2	0,50 ha w tym: 0,5000 ha – RII	Na cele rolnicze	4 dt	
16.	Rakowiec	235/3	GD1I/000 23643/1	0,1025 ha	ogrodowe, wypoczyn - kowe, rekreacyjne **	2 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		264	GD1I/0002 8597/8	0,6300 ha w tym: 0,2000 ha – RIIIb 0,4300 ha – RIVa	Na cele rolnicze	3 dt 2,5 dt	
		270	GD1I/0002 3643/1	0,9800 ha w tym: 0,7000 ha – RIVa 0,2800 ha – RV		2,5 dt 1,5 dt	
		285/1	GD1I/0002 3643/1	0,8600 ha w tym: 0,5800 ha – RIIIb 0,2800 ha – RIVa		3 dt 2,5 dt	
		291	GD1I/0002 3643/1	0,8700 ha w tym: 0,3900 ha – RIVa 0,4800 ha – RIVb		2,5 dt 2 dt	
		453/2	GD1I/0002 3643/1	1,1200 ha- RIIIb		3 dt	
17.	Rozpędziny	79/5	GD1I/0005 666/6	0,2800 ha w tym: 0,0600 ha – RIIIa 0,2200 ha – RIVa		Na cele rolnicze	3,5 dt 2,5 dt
		79/6	GD1I/0005 666/6	0,2900 ha w tym: 0,0900 ha – RIIIa 0,2000 ha – RIVa	3,5 dt 2,5 dt		
		198	GD1I/000 5666/6	1,2300 ha w tym: 0,2700 ha – RIIIb 0,6200 ha – RIVa 0,3400 ha – RV	3 dt 2,5 dt 1,5 dt		
18.	Tychnowy	55/6 część o powierzchni 0,1500 ha	GD1I/0001 1341/7	0,1500 ha – RIIIb	Na cele rolnicze	3 dt	Czynsz płatny w półrocznych ratach: I rata do 31 marca każdego roku II rata do 30 września każdego roku
		57/1 część o powierzchni 1,9953	GD1I/0001 1341/7	1,9953 ha w tym: 0,0200 ha - RIIIa 1,9053 ha - RIVa 0,0700 ha - RIVb		3,5 dt 2,5 dt 2 dt	
		69/9 część o powierzchni 0,2100 ha	KW 24501	0,2100 ha w tym: 0,0700 ha - RIIIb 0,1400 ha – RIVa		3 dt 2,5 dt	
		104/5	GD1I/0001 1341/7	0,9500 ha w tym: 0,4100 ha – RIIIb 0,5400 ha – RIVa		3 dt 2,5 dt	

** dopuszcza się możliwość przeznaczenia na cele rolnicze.

Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Kwidzyn z dnia 2 grudnia 2011r. nr 111/11 do wyliczenia stawek czynszu za dzierżawę na cele rolnicze stosuje się wartość decytony (dt) pszenicy ogłaszanej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres I półrocza roku poprzedzającego. **W przypadku dzierżawy na cele rolnicze czynsz nie może być niższy niż 30 zł, na cele ogrodnicze, rekreacyjne i wypoczynkowe – nie niższy niż 15 zł.**

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronach www.bip.gminakwidzyn.pl, Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn oraz w miejscowościach Baldram, Brokowo, Gilwa Mała, Gniewskie Pole, Grabówko, Gurcz, Janowo, Kamionka, Korzeniewo, Licze, Lipianki, Mareza, Nowy Dwór, Rakowiec, Rozpędziny, Tychnowy, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Kwidzyn
Ewa Nowogrodzka