

Uchwała Nr XXXII/208/16
Rady Gminy Kwidzyn
z dnia 8 listopada 2016 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego

Na podstawie art. 7 ust. 3, art. 12 ust. 4 oraz art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716, ze zm.¹) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446²), § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174),

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Niniejsza uchwała normuje zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz z podatku od środków transportowych przedmiotów opodatkowania związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą przez przedsiębiorców, mających swoją siedzibę na terenie Gminy Kwidzyn, lokalizujących nową inwestycję w granicach Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego, którego obszar przedstawia załącznik graficzny, na warunkach określonych w dalszych przepisach niniejszej uchwały, dla których organem właściwym w sprawie podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych jest Wójt Gminy Kwidzyn.

§ 2.

Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale będą udzielane zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26 czerwca 2014 r.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174), z uwzględnieniem uregulowań niniejszej uchwały.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

§ 3.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
 - a) nowozakupione grunty,
 - b) nowowyzbudowane budynki lub ich części,stanowiące inwestycję początkową, zdefiniowaną w § 3 pkt 10 rozporządzenia, będące własnością przedsiębiorcy, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, na terenie, o którym mowa w § 1,
2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych środki transportowe, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716), stanowiące własność przedsiębiorcy, prowadzącego działalność gospodarczą, stanowiącą inwestycję początkową, zdefiniowaną w § 3 pkt 10 rozporządzenia, prowadzoną na terenie Kwidzyńskiego Parku Przemysłowo - Technologicznego.

§ 4.

Zwolnienie, o którym mowa w § 3 ust. 1 uchwały przysługuje od daty zakończenia realizacji inwestycji (przy zachowaniu odpowiednich progów intensywności):

1. w przypadku dużego przedsiębiorcy – na okres 6 lat,
2. w przypadku średniego przedsiębiorcy – na okres 4 lat,
3. w przypadku małego i mikro przedsiębiorcy:
 - a) na okres 2 lat – jeśli podatnik zainwestował w rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne w wysokości nie przekraczającej 500.000,00 zł,
 - b) na okres 4 lat – jeśli podatnik zainwestował w rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne w wysokości powyżej 500.000,00 zł a poniżej 1.500.000,00 zł,
 - c) na okres 6 lat – jeśli podatnik zainwestował w rzeczowe aktywa trwałe i wartości niematerialne i prawne w wysokości 1.500.000,00 zł i więcej.

§ 5.

Zwolnienie, o którym mowa w § 3 ust. 2 uchwały przysługuje (przy zachowaniu odpowiednich progów intensywności) na okres:

- 1) 2 lat – jeśli podatnik jest właścicielem do 20 środków transportowych, określonych w art. 8 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, oraz poniósł koszty kwalifikowane w wysokości do 500.000,00 zł w związku z inwestycją początkową, realizowaną na terenie, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały,
- 2) 4 lat – jeśli podatnik jest właścicielem powyżej 20 środków transportowych, o których mowa w art. 8 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, oraz poniósł koszty kwalifikowane w wysokości powyżej 500.000,00 zł w związku z inwestycją początkową, realizowaną na terenie, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r., poz. 1579.

§ 6.

Podatnik ubiegający się o zwolnienie od podatku od nieruchomości lub podatku od środków transportowych zobowiązany jest:

- 1) przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją, zgłosić w formie pisemnej zamiar korzystania z pomocy publicznej na warunkach określonych w uchwale (załącznik nr 1 do uchwały),
- 2) rozpocząć prace związane z inwestycją w terminie 24 miesięcy, od dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1 uchwały,
- 3) zakończyć inwestycję początkową w okresie nieprzekraczającym 4 lat, liczonym od dnia złożenia organowi podatkowemu zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1.

§ 7.

Organ podatkowy w terminie 30 dni od dnia złożenia zgłoszenia potwierdzi nabycie przez przedsiębiorcę prawa do zwolnienia lub poinformuje o niespełnieniu warunków udzielenia zwolnienia.

§ 8.

Po zrealizowaniu inwestycji, beneficjent pomocy jest zobowiązany przedłożyć organowi podatkowemu, w terminie 30 dni od dnia zakończenia inwestycji początkowej:

- 1) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312, z późn. zm.),
- 2) oświadczenie o wielkości otrzymanej pomocy de minimis (załącznik nr 2),
- 3) zobowiązanie przedsiębiorcy do utrzymania inwestycji na terenie o którym mowa w § 1 uchwały, przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat od daty zakończenia realizacji inwestycji (załącznik nr 3)
- 4) oświadczenie o poniesionych przez przedsiębiorcę kosztach inwestycji, w tym kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą publiczną na mocy niniejszej uchwały, oraz o wniesieniu wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych, oświadczenie o dacie rozpoczęcia inwestycji oraz o dacie jej zakończenia (załącznik nr 4),
- 5) oświadczenie o dacie rozpoczęcia inwestycji oraz o dacie jej zakończenia (załącznik nr 5),
- 6) dokument potwierdzający zakończenie realizacji inwestycji początkowej w postaci ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu otrzymanej z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego lub dokument potwierdzający przyjęcie przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zakończenia budowy, jeżeli organ ten w terminie 21 dni nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji,
- 7) zestawienie kosztów kwalifikowanych poniesionych na realizację inwestycji, w związku z którą ma być udzielona pomoc na podstawie niniejszej uchwały, wskazująca okres ich poniesienia i wysokość, wraz z oryginałami dokumentów potwierdzających fakt ich poniesienia, w tym faktury VAT (dokumenty do wglądu) (załącznik nr 6),

§ 9.

Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 3 ust. 1 następuje na podstawie złożonej:

- 1) deklaracji lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości zawierającymi dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości bądź,
- 2) informacji lub korekty informacji złożonej w sprawie podatku od nieruchomości zawierającymi dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.

§ 10.

Zwolnienie od podatku od środków transportowych, o których mowa w § 3 ust. 2 następuje na podstawie złożonego wykazu zawierającego dane w układzie deklaracji DT-1/A.

§ 11.

Podatnik przez okres korzystania ze zwolnienia zobowiązany jest do przedkładania organowi podatkowemu:

- 1) w terminie do 31 stycznia każdego roku, objętego zwolnieniem, pisemnej informacji o innej pomocy publicznej otrzymanej na inwestycję początkową na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 312, z późn. zm.),
- 2) w terminach wyznaczonych przepisami prawa podatkowego stosownych deklaracji bądź informacji podatkowych, pozwalających ustalić prawidłowe podstawy opodatkowania i wysokości podatku.

§ 12.

Podatnik w przypadku niespełnienia chociaż jednego z warunków określonych w § 6 uchwały lub § 12 ust. 1 rozporządzenia traci prawo do zwolnienia w całości.

§ 13.

Podatnik w przypadku niespełnienia chociaż jednego warunku, o którym mowa w § 11, § 15 oraz w § 18 uchwały traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym niespełnione zostały warunki.

§ 14.

W przypadku utraty prawa do pomocy przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu otrzymanej pomocy poprzez zapłatę podatku od nieruchomości lub podatku od środków transportowych zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613, z późn. zm.).

§ 15.

Beneficjent pomocy jest zobowiązany informować pisemnie organ podatkowy o każdym przypadku otrzymania pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych danego projektu inwestycyjnego, w terminie 14 dni od daty otrzymania pomocy.

§ 16.

Beneficjent pomocy zobowiązany jest powiadomić organ podatkowy w formie pisemnej o utracie prawa do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielonej pomocy, w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę lub zmianę.

§ 17.

1. Wójt, jako organ udzielający pomocy, jest upoważniony na podstawie niniejszej uchwały do przeprowadzenia kontroli w zakresie spełnienia przez przedsiębiorcę przesłanek zwolnienia oraz obowiązków zawartych w niniejszej uchwale, w tym do sprawdzenia zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorcę.
2. Przedsiębiorca, na wniosek organu udzielającego pomocy, jest zobowiązany do przedłożenia wszelkich dowodów i informacji niezbędnych do prawidłowego nadzorowania oraz monitorowania udzielonej pomocy publicznej.

§ 18.

Ze zwolnienia przewidzianego niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych stanowiących dochód Gminy Kwidzyn.

§ 19.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwidzyn.

§ 20.

Uchwała obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2020 r.

§ 21.

Uchwała podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kwidzyn.

§ 22.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

SEKRETARZ GMINY

Anna Mielniczek

RADCA PRAWNY

Jan Kandyba
Tr 479



PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Ordon

