

	KARTA USŁUGI	PO - 16
	<p>Urząd Gminy Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn</p> <p>Dni i godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, czwartek 7.00 - 15.00, środa 7.00 - 16.00, piątek 7.00 - 14.00.</p> <p>tel.: (+48) 55 261 41 51 fax. 55 279 23 06 e-mail: urzad@gminakwidzyn.pl</p>	Wersja Nr 02
		Data zatwierdzenia: 29.04.2016r.
Rodzaj usługi:	Zwolnienie od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Kwidzyn -adaptacja budynku-	
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"> • Art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.), • Art. 37 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 7 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1808 ze zm.), • Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z dnia 24.12.2013 r.), • § 1, 2, 3 pkt 1 i 2, § 5, 7 ust. 1a i 2 lit. b, § 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 22 i 24 uchwały Nr XX/126/15 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje lub tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Kwidzyn (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 4239), • § 1 uchwały Nr XXXIV/232/17 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie ustalenia limitu kwotowego zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w ramach pomocy de minimis na rok podatkowy 2017 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r., poz. 670). 	
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek podatnika o udzielenie zwolnienia, 2. Wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis jakie wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, 3. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, 4. Zaświadczenie o niezaleganiu w opłaceniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz na Fundusz Pracy i Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, 5. Zaświadczenie Naczelnika Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach, 6. Oświadczenie, że przedsiębiorca nie podlega wyłączeniom wynikającym z § 19 uchwały Nr XX/126/15 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje lub 	

	<p>tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Kwidzyn,</p> <p>7. Dokumentacja fotograficzna przedstawiająca stan budynku przed i po adaptacji,</p> <p>8. Poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy Kwidzyn dokumenty potwierdzające dokonanie nowej inwestycji, wynikające z przepisów prawa budowlanego.</p> <p>Wniosek, oświadczenia (punkt 2 i 6) i formularz (punkt 3) są dostępne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • do pobrania na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kwidzyn (www.bip.gminakwidzyn.pl – Zakładka: Finanse – Podatki i opłaty lub zakładka: Załatwianie spraw w Urzędzie), • do pobrania na stronie Gminy Kwidzyn (http://www.gminakwidzyn.pl/index.php/mieszkanicy- zakładka: Mieszkańcy - Podatki i opłaty), • w Biurze Obsługi Klienta (pokój nr 1 na parterze) lub w pokoju nr 6 (parter) Urzędu Gminy Kwidzyn.
Opłaty:	Czynności urzędowe w tym zakresie nie podlegają opłacie skarbowej.
Termin załatwienia sprawy:	Sprawy są załatwiane bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu miesiąca, natomiast szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania, chyba że przepisy Ordynacji podatkowej stanowią inaczej.
Miejsce złożenia dokumentów:	Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn Pokój nr 6 (parter) lub Biuro Obsługi Klienta – pokój nr 1 (parter)
Miejsce załatwienia sprawy:	Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, pokój nr 6 (parter) tel. 55 261 41 71
Osoba odpowiedzialna:	Łukasz Wereda – Inspektor ds. wymiaru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości
Sposób załatwienia sprawy:	Po przeprowadzeniu postępowania Wójt Gminy Kwidzyn wydaje decyzję w przedmiotowej sprawie.
Tryb odwoławczy	Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Kwidzyn w terminie 14 dni od daty doręczenia.
Dodatkowe informacje:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika (przedsiębiorcy). 2. Zwolnienie stanowi pomoc de minimis. 3. Przedsiębiorca może ubiegać się o pomoc w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości pod warunkiem, że wartość wnioskowanej pomocy de minimis wraz z wartością innej pomocy de minimis uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie trzech kolejnych lat podatkowych nie przekroczy równowartości 200 tys. euro brutto, zaś dla przedsiębiorcy działającego w sektorze transportu drogowego towarów 100 tys. euro brutto. 4. Przedsiębiorca musi mieć siedzibę na terenie Gminy Kwidzyn. 5. Zwalnia się od podatku od nieruchomości wcześniej istniejący budynek nie zajęty na prowadzenie działalności gospodarczej na okres 2 lat, w związku z jego adaptacją na cele prowadzonej

	<p>działalności gospodarczej. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik wystąpił z wnioskiem o udzielenie zwolnienia.</p> <p>6. Przedsiębiorca może ubiegać się o udzielenie zwolnienia ciągu 1 roku od dnia, w którym została zakończona inwestycja.</p> <p>7. Przedsiębiorca jest zobowiązany do utrzymania danej inwestycji co najmniej przez okres 3 lat od dnia jej zrealizowania (w przypadku gdy otrzyma zwolnienie).</p>
--	---

Wyszczególnienie	Imię i nazwisko	Data i podpis
Opracował:	Łukasz Wereda	15.03.2017r. <i>Zastępca kierownika Referatu podatków i opłat lokalnych</i>
Zaakceptowała:	Anna Mielniczek	15.03.2017r. <i>Łukasz Wereda RADCA PRAWNY</i>
Zaopiniował:	Jan Kandyba	16.03.2017r. <i>Jan Kandyba II 479</i>
Zatwierdziła:	Ewa Nowogrodzka	17.03.2017r. <i>WOJ T Ewa Nowogrodzka</i>