

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147. ze zm.) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w miejscowości **Dubiel, Maresa i Tychnowy**, gmina Kwidzyn:

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia klasa	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto*	Termin zagospodarowania	Terminy płatności czynszu
1.	Dubiel	135/1	GD11/00005329/2	150 m ² (Br – RIVa)	Na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne.	0,03 zł/ m ² **	01.05.2017r.- 30.09.2019r.	Czynsz jest płatny w dwóch ratach; I rata do 31 marca każdego roku II do 30 września każdego roku. W pierwszym niepełnym roku dzierżawy czynsz jest płatny do 30.09.2017r.
2.	Maresa	479	GD11/00010870/7	0,04 m ² (dr)	W celu posadowienia przyłącza gazu o długości 0,65 m.	100 zł za każde rozpoczęte 100m długości urządzenia.***	Do czasu posadowienia na działce urządzeń.	Czynsz jest płatny do dnia 1 kwietnia każdego roku. Czynsz w pierwszym, niepełnym roku najmu jest płatny jednorazowo do 31.12.2017r.
3.	Tychnowy	267/1	GD11/00037458/8	3997 m ² w tym klasy: 2197 m ² - RIVa 800 m ² - S-RIVa 1000 m ² - N	Na cele rolnicze	0,03 zł/ m ² - RIV** 0,01 m ² - N	01.05.2017r.- 30.09.2019r.	Czynsz jest płatny w dwóch ratach; I rata do 31 marca każdego roku II do 30 września każdego roku. W pierwszym niepełnym roku dzierżawy czynsz jest płatny do 30.09.2017r.

* Do stawki czynszu należy doliczyć podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami o tym podatku.

** Stawki czynszu ulegać będą zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku.

*** Stawki czynszu ulegać będą zmianie (podwyższeniu) stosownie do średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy ogłaszanego przez Prezesa GUS. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku.

Czynsz został ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 31/17 Wójta Gminy Kwidzyn z dnia 28 marca 2017r. W przypadku dzierżawy na cele rolnicze roczny czynsz nie może być niższy niż 50,00 zł, w przypadku dzierżawy na cele ogrodnicze, rekreacyjne i wypoczynkowe czynsz nie może być niższy niż 30,00 zł.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach www.bip.gminakwidzyn.pl Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości Dubiel, Maresa i Tychnowy.

WÓJT

Ewa Nowogrodzka