

Kwidzyn, dnia 7 czerwca 2010r.

OŚiGW.7624-10/09

DECYZJA

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 62, poz. 1071 z późn. zm.) w związku art. 75 ust 1 pkt. 4 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227) oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Janusza Milbrodta, zam. Górki 22c, 82-500 Kwidzyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą zmiana sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na budynki produkcyjne – produkcja peletów, nr działki 111/19, w miejscowości Baldram, w granicach gminy Kwidzyn,

odmawiam

ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia pod nazwą zmiana sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na budynki produkcyjne – produkcja peletów, nr działki 111/19, w miejscowości Baldram, w granicach gminy Kwidzyn.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Kwidzyn w dniu 24 czerwca 2009r. wpłynął wniosek Pana Janusza Milbrodta, zam. Górki 22c, 82-500 Kwidzyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą zmiana sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na budynki produkcyjne – produkcja peletów, nr działki 111/19, obręb geodezyjny, w granicach gminy Kwidzyn.

Wójt Gminy Kwidzyn wszczął postępowanie i zawiadomił wszystkie strony w sprawie oraz na podstawie art. 106 § 1 w oparciu o art.64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), wystąpił do Starostwa Powiatowego w Kwidzynie i Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Kwidzynie o wydanie opinii co do konieczności stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 62, poz. 1071 z późn. zm.), Wójt Gminy Kwidzyn podał do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn oraz przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i tablicach ogłoszeń sołectwa Baldram, w miejscu planowanej inwestycji o wszczęciu postępowania w sprawie.

Planowane przedsięwzięcie polegać ma zgodnie z wnioskiem i Kartą informacyjną przedsięwzięcia na wykonaniu obiektów produkcyjnych i następnie produkcji peletów ze słomy i odpadów drzewnych z tartaków, stolarni i innych zakładów drzewnych – głównie trocin, w ilości 6000 ton rocznie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 44 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz.2573 z późn. zm.), jest kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegające na produkcji paliw z produktów roślinnych.

W dniu 8 sierpnia 2009r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kwidzynie opinią nr SE.ZNS-70/4910/r-43/09, stwierdził, że zachodzą przesłanki kwalifikujące inwestycję

do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na skalę przedsięwzięcia i wielkość terenu, prawdopodobieństwo oddziaływania, sąsiedztwo terenów zabudowy mieszkalnej i w związku z tym możliwość wystąpienia emisji hałasu oraz wystąpienia innych uciążliwości.

W dniu 27 lipca 2009r. Starosta Kwidzyński postanowieniem nr WO-7633/39/2009 postanowił odmówić wydania opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, polegającego na „zmianie sposobu użytkowania dwóch budynków gospodarczych na budynki produkcyjne – produkcja peletów, nr działki 111/19, w miejscowości Baldram, w granicach gminy Kwidzyn, realizowanego przez Pana Janusza Milbrodta, Górki 22c, gmina Kwidzyn.

Po dokonaniu analizy dokumentacji w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia Starosta Kwidzyński stwierdził, iż działka, na której planowane jest przedsięwzięcie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XXI/133/08 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 29 października 2008r sprawie chwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Baldram. Jest to teren oznaczony jako – U4 – teren zabudowy usługowej. Wobec powyższego zachodzi niezgodność pomiędzy rodzajem planowanego przedsięwzięcia o charakterze produkcyjnym a przeznaczeniem terenu, jego realizacji w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią prawo miejscowe i jako takie nie mogą być naruszane.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kwidzyn, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.



WÓJT
Ewa Nowogrodzka

Otrzymują:

1. Janusz Milbrodt, Górki 22C, 82-800 Kwidzyn,
2. Gmina Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn,
3. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-00 Pruszcz Gdański,
4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdańsku z/s w Gdyni, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia,
5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Gdańsku, ul. Sulisława 5, 80-354 Gdańsk,
6. Strony postępowania na podstawie obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń i biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Baldram, w miejscu planowanej inwestycji,
7. a/a.

Sporządziła: Żaneta Czarnuch
7.06.2010r.