



Wójt Gminy Kwidzyn

Kwidzyn, dnia 27 lutego 2020 r.

ZW.0003.1.2020

Pan
Zbigniew Ławicki
Radny Gminy Kwidzyn

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na przekazaną interpelację, zgłoszoną podczas XVI sesji Rady Gminy Kwidzyn w dniu 29 stycznia 2020 r., informuję że w obecnym stanie prawnym niemożliwym jest utworzenie parkingu dla samochodów osobowych na terenie nieruchomości oznaczonej nr 133/4 w Liczu na potrzeby osób przybywających do Szkoły Podstawowej w Liczu.

Przedmiotowa nieruchomość jest sklasyfikowana tylko w niewielkiej części jako użytek drogowy (dr) w ciągu wyjeżdżonej drogi dojazdowej do budynku nr 32 w Liczu. Pozostała część działki sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako użytek klasy IIIa. Grunty tej klasy, jako grunty o wysokim stopniu bonitacji, podlegają szczególnej ustawowej ochronie. Gruntów tych nie można zabudowywać żadną formą zabudowy. Niemożliwym jest tu uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy a tym samym nie ma podstaw do uzyskania pozwolenia na budowę czy też możliwości zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Kwidzynie.

Jedynym możliwym sposobem na zmianę tego stanu rzeczy w świetle obecnie obowiązujących przepisów, byłaby konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który mógłby wprowadzić możliwość zmiany przeznaczenia gruntu na cele inne niż rolne.

WÓJT
Dariusz Wierzbę

Sporządził: Michalski Krzysztof
tel. 55 261 41 60