



OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Kwidzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kwidzyn, przeznaczonych do dzierżawy położonych w miejscowości: **Grabówko, Mareza, Nowy Dwór i Pastwa**, gmina Kwidzyn.

L.p.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia - klasa	Przeznaczenie	Roczna wysokość czynszu netto*	Termin zagospodarowania	Terminy płatności
1.	Grabówko	167	GD11/00058414/1	0,0590 ha – RV	Na cele związane z prowadzeniem działalności usługowej.	1,24 zł/m ²	01.01.2022r. 31.12.2024r.	Czynsz będzie płatny kwartalnie do ostatniego dnia miesiąca kwartału.
2.	Mareza	392/3	GD11/00022190/3	0,0989 ha - Tk	Na cele ogrodowe, rekreacyjne lub wypoczynkowe.	0,06 zł/m ²	Do 30.09.2024r.	I rata - do dnia 31.03. każdego roku. II rata – do dnia 30.09. każdego roku.
3.	Nowy Dwór	51/14	GD11/00031270/4	0,0300 ha - RII		0,06 zł/m ²	Do 30.09.2024r.	
4.	Pastwa	167/4	GD11/00023749/4	0,0932 ha - RIIla	Na cele związane z postawieniem blaszanego budynku gospodarczego lub garażu	50,00 zł	Do 31.12.2022r.	

*Do kwot czynszu doliczany będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego podatku.

Stawki czynszu zgodnie z § 11 Zarządzenia Wójta Gminy Kwidzyn nr 111/19 z dnia 25 lipca 2019r. będą ulegać zmianie (podwyższeniu) stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku, począwszy od roku 2023. W przypadku dzierżawy na cele ogrodowe, wypoczynkowe i rekreacyjne roczny czynsz nie może być niższy niż 50,00 zł netto.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronach www.bip.gminakwidzyn.pl Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kwidzyn, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kwidzyn, a ponadto informacja o wywieszeniu powyższego wykazu będzie ogłoszona w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń w miejscowości: Grabówko, Mareza, Nowy Dwór i Pastwa.

Wójt Gminy Kwidzyn

(-) Dariusz Wierzba