

Zapytania do treści SIWZ

dotyczy: przetargu nieograniczonego „Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenach zachodnich gminy Kwidzyn – Rozpędziny”

W odpowiedzi na zapytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) Zamawiający niniejszym udziela wyjaśnień:

1) Czy jest dostępny kosztorys inwestorski służący w celach pomocniczych?

Odp.: Cenę ofertową należy wyliczyć jedynie na podstawie załączonej do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dokumentacji projektowej i STWiORB.

2) W sekcji III (Opis przedmiotu zamówienia - strona 3) SIWZ widnieje zapis:

„Harmonogram robót oraz harmonogram płatności należy dostosować do środków finansowych zaplanowanych w budżecie gminy na realizację przedmiotowego zadania w roku 2012 i 2013. Płatność Wykonawcy będzie realizowana do kwoty zaplanowanej w danym roku budżetowym”

We wzorze umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) w §14 czytamy:

4. Wykonawca może złożyć faktury za ukończone roboty po odbiorze końcowym i rozliczeniu robót, w oparciu o Protokół odbioru końcowego robót.
5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr rachunku: w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 18 oraz poprawnie wystawionej faktury.

W związku z tymi zapisami proszę o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą za realizację zadania. Czy będzie to jedna faktura po odbiorze końcowym w oparciu o Protokół odbioru końcowego robót czy kilkoma fakturami na podstawie Harmonogramu (do kwoty zaplanowanej w budżecie na dany rok) sporządzonego przed podpisaniem Umowy i przystąpieniem do realizacji zadania.

Odp.: W pkt III „Opis przedmiotu zamówienia” SIWZ Zamawiający poinformował, że odbiorowi będą podlegać skończone elementy tj. takie, które będą mogły zostać przekazane do użytkowania, wykonane tak, aby rozbudowywały istniejący system kanalizacyjny. Zgodnie z zapisami §10 i §11 Wzoru umowy Zamawiający dopuszcza płatności częściowe. Wykonawca po uzyskaniu częściowego odbioru robót może złożyć fakturę za ukończoną część robót, nie częściej niż jeden raz w miesiącu.

3) Bardzo proszę o wyjaśnienie nieścisłości w §14 pkt 4 i §18 pkt 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczących płatności. Czy zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe na podstawie harmonogramu.

Odp.: Patrz Odpowiedź nr 2.

4) Punkt V ppkt b) SIWZ mówi, że Wykonawca musi wykazać iż wykonał *minimum dwie tożsame roboty budowlane o wartości robót 1 000 000 zł każda*. Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający miał na myśli pod pojęciem „tożsame roboty budowlane” oraz prosimy o potwierdzenie, że wartość robót 1 000 000 zł jest to wartość minimum.

Odp.: Przez pojęcie „tożsame roboty budowlane” należy rozumieć roboty polegające na budowie systemu kanalizacji sanitarnej. Jednocześnie Zamawiający potwierdza warunek posiadania wiedzy i doświadczenia postawiony w pkt V SIWZ. Wykonawca będzie spełniał warunek jeżeli wykaże, iż w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał minimum 2 roboty o wartości minimum 1 000 000 zł brutto każda.

5) W projekcie branży elektrycznej brakuje warunków przyłączeniowych wydanych przez energetykę do wszystkich przepompowni. Proszę o ich zamieszczenie na stronie internetowej?

Odp.: Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.gminakwidzyn.pl w zakładce „Przetargi” warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S.A.

6) Czy będą naliczane wykonawcy opłaty za zajęcie pasa drogowego i za umieszczenie urządzeń obcych w pasach drogowych.

Odp.: Opłaty te będą naliczane przez zarządców dróg, z tym że Wykonawca pokryje koszty za zajęcie pasa drogowego zaś Zamawiający pokrywa koszty umieszczenia urządzeń obcych w pasach drogowych.

7) Czy Zamawiający będzie naliczał koszty zajęcia pasa drogowego w drogach gminnych?

Odp.: Tak.

8) Czy oryginał wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej można załączyć w osobnej kopercie razem z ofertą?

Odp.: Zamawiający żąda wniesienia wadium w pełnej wysokości przed upływem terminu do składania ofert. Zgodnie z pkt IX SIWZ wadium wnoszone w formie: poręczeń, gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych należy w formie nienaruszonego oryginału zdeponować w kasie u Zamawiającego (parter pokój nr 8), a kopię załączyć do oferty.

9) W specyfikacji technicznej STT 06 (przepompownie) znajdują się pliki w formacie tmp, oraz jeden plik doc, których nie można odczytać. Proszę o umieszczenie tych plików na stronie internetowej w formacie doc, pdf, lub jpg, aby wykonawcy mogli szczegółowo zapoznać się z warunkami specyfikacji.

Odp.: Zamawiający informuje, iż są to pliki systemowe, które nie są potrzebne do przygotowania oferty.

10) Prosimy o udostępnienie prawomocnego i ostatecznego pozwolenia na budowę oraz o przekazanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku

11) Proszę o umieszczenie na stronie internetowej następujących dokumentów:

- a) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana przez Wójta Gminy Kwidzyn,
- b) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach PKP, wydana przez Wojewodę Pomorskiego,
- c) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku,
- d) uzgodnienia z właścicielami gruntów,
- e) uzgodnienia z inwestorem,
- f) uzgodnienia z przyszłym eksploatatorem sieci kanalizacyjnej,
- g) uzgodnienia z właścicielami istniejącego uzbrojenia terenu,
- h) dokumentacja geotechniczna podłoża gruntowego dla PB budowy kanalizacji sanitarnej Rozpędzinach, opracowana przez GEO-BIT Consulting w Kwidzynie (październik 2010r.)
- i) uzgodnienie z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Gdańsku,
- j) uzgodnienie z Polskimi Kolejami Państwowymi S.A.

Odp.: Powyższe dokumenty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.gminakwidzyn.pl w zakładce „Przetargi”. Wszelkie mapy będące załącznikami do w/w decyzji oraz uzgodnień ze względu na swój rozmiar są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Zgody właścicieli nieruchomości umieszczone zostały na koncepcji projektu, tj. na arkuszach map, dostępnej jedynie do wglądu w siedzibie Zamawiającego.