

Kwidzyn, dnia 21 luty 2011r.

OŚiGW.7624-24/10
Za dowodem doręczenia

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w zw. z art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), a także § 2 ust. 1 pkt. 39 i 39a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U z 2004r. 257 poz. 2573 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 póź. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 października 2010r. złożonego przez „VIP” s.c. Radosław Pomykacz i Maciej Michalak, Mareza, ul. Korzeniewska 28a, 82-500 Kwidzyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przepracowanych olejów, realizowanego na działkach nr 157/121 i 157/122, położonych w obrębie geodezyjnym Mareza, gmina Kwidzyn”, działając w oparciu o:

1. raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przepracowanych olejów w Marezie”, oprac. Przemysław Kaleta, dr Paweł Pomianowski, Barbara Kuklińska - Drewnicz -Grudziądz, wrzesień 2010r.,
2. uzgodnienie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku Nr RDOŚ-22-WOO-6671-1013//10/MJ/147/mz z dnia 26 listopada 2010r.,
3. opinię: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie Nr SE.ZNS-70/4910/43/10 z dnia 22 listopada 2010r.,

orzekam:

- 1. środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „Stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przepracowanych olejów, realizowanego na działkach nr 157/121 i 157/122, położonych w obrębie geodezyjnym Mareza, gmina Kwidzyn,**

Określam:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Plac budowy i jego zaplecza (w tym bazy techniczne i składy materiałów) lokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, poza terenem zabudowanym w odległości minimum 50 m od zabudowy mieszkaniowej.

2. Miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi, winno być utwardzone i uszczelnione oraz wyposażone w maty sorbujące.
3. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania. W przypadku ewentualnej awarii należy zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniami substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn.
4. W trakcie prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
5. Zaplecze budowy należy wyposażyć w sanitariaty, a ścieki socjalno - bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników i zapewnić ich wywożenie przez uprawnione podmioty,
6. Prace budowlane będące źródłem nadmiernego hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰).
7. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum pracę ciężkiego sprzętu: koparek, agregatów prądotwórczych itp.
8. Do prac wybierać maszyny i urządzenia o możliwie najmniejszej emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych (o najmniejszym spalaniu paliwa).
9. Unikać nagromadzenia wielu pracujących maszyn w jednym miejscu.
10. Zorganizowanie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 143, póź. 1206) czyli:
 - a) wyposażenia stacji w separator substancji ropopochodnych o wydajności dostosowanej do powierzchni objętej systemem odprowadzania odcieków,
 - b) wyposażenia stacji w odpowiednią ilość sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z demontowanych pojazdów,
 - c) usuwanie czynnika chłodzącego z układu klimatyzacyjnego pojazdu za pomocą specjalnego szczelnego urządzenia oraz wyposażenia stacji w specjalne zbiorniki ciśnieniowe do jego gromadzenia, bądź zlecenia tej operacji wyspecjalizowanej firmie.
11. Surowce sypkie należy gromadzić w opakowaniach producenta, w celu ograniczenia emisji pyłowych do środowiska.
12. We wszystkich planowanych obiektach należy wykonać szczelne, nieprzepuszczalne posadzki.
13. Wszystkie płyny eksploatacyjne pochodzące z pojazdów wycofanych z eksploatacji rozlane na powierzchni stacji, winny być usunięte (np za pomocą odpowiednich sorbentów je wchłaniających) lub skierowane do odpowiedniego separatora substancji ropopochodnych w celu oczyszczenia do tego stopnia, aby bez szkody dla środowiska mogły być odprowadzane

do kanalizacji sanitarnej. W czasie eksploatacji należy na bieżąco uzupełniać sorbenty przeznaczone do likwidowania ewentualnych niekontrolowanych rozlewów odpadów płynnych.

14. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo - wodne należy:
- a) wykonać przyłącze wody i sieci kanalizacyjnej na terenie zakładu,
 - b) wykonać szczelne, skanalizowane podłoże całego obiektu, dodatkowo wyłożone geomembraną separacyjną,
 - c) zbiorniki na odpady wykonać jako szczelne, umieszczone na szczelnym podłożu z membraną separacyjną,
 - d) zapewnić odpowiednie profile i spadki powierzchni,
 - e) substancje i odpady przechowywać w miejscach w pojemnikach uniemożliwiających spłynięcie do sieci kanalizacyjnej,
 - f) uzyskać niezbędne pozwolenie wodnoprawne w związku ze szczególnym korzystaniem z wód (w przypadku odprowadzania ścieków deszczowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych do rowu otwartego lub bezpośrednio do gruntu poprzez studnie chłonne),
 - g) monitorować jakość ścieków deszczowych i technologicznych,
 - h) sieć kanalizacji technologicznej i deszczowej wyposażyć w urządzenia ochrony środowiska np. separatory,
 - i) urządzenia infrastruktury wodno - kanalizacyjnej utrzymywać w dobrej sprawności technicznej,
 - j) prowadzić regularne przeglądy całej sieci i urządzeń w systemie wodno - kanalizacyjnym.
15. W celu ograniczenia emisji hałasu i zanieczyszczeń pyłowo - gazowych należy:
- a) pomieszczenia poszczególnych stanowisk wyciszyć materiałem dźwiękochłonnym,
 - b) zamontować wentylatory przeciwybuchowe o poziomie hałasu nie większym niż 75dB,
 - c) wyposażyć zakład w urządzenie zapobiegające emisji hałasu podczas „strzelania” poduszek powietrznych,
 - d) wykonać pomiar akustyczny po realizacji inwestycji w celu potwierdzenia obliczeń symulacyjnych i podjęcie ewentualnych działań ograniczających emisję hałasu.
 - e) wykonać emitory o wysokościach gwarantujących zachowanie norm emisji,
 - f) ograniczyć emisję niezorganizowaną ze wszystkich maszyn i urządzeń technicznych oraz technologicznych na terenie zakładu,
 - g) należy wykonać pas zieleni izolacyjnej,
 - h) wyposażyć zakład w urządzenia zapobiegające przedostawaniu się substancji zubożających warstwę ozonową do powietrza podczas demontażu urządzeń i instalacji zawierających te substancje.
 - i) dokonać pomiarów emisji z emitorów technologicznych po zakończeniu rozruchu instalacji,

- j) w fazie eksploatacji kotłownię wyposażyć w kocioł z palnikiem umożliwiającym spalania przepracowanych olejów,
 - k) zaplanować zużycie paliwa powodującego emisję na możliwie niskim poziomie,
 - l) ograniczyć emisję niezorganizowaną ze wszystkich maszyn i urządzeń technicznych i technologicznych na terenie obiektu,
 - m) zoptymalizować ruch po drogach wewnętrznych.
16. Nawierzchnie dróg dojazdowych i parkingów, należy wykonać jako szczelne, w celu zabezpieczenia wód podziemnych przed ewentualnym skażeniem.
 17. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.
 18. Należy gromadzić odpady zgodnie z ich wielkością i charakterystyką w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko. Odpady gabarytowe mogą być przechowywane na placu składowym zabezpieczone przed działaniem osób trzecich (ogrodzenie) oraz warunkami atmosferycznymi (zadaszenie). Miejsca te muszą zostać skanalizowane, posiadać szczelne podłoże, a w przypadku odpadów niebezpiecznych dodatkowo podłoże musi być zabezpieczone geomembraną separacyjną. Odpady należy przechowywać w kontenerach, beczkach, zbiornikach lub na bębnach. Odpady o mniejszych gabarytach należy przechowywać w kontenerach, zbiornikach wewnątrz hali warsztatowej w wydzielonym i zabezpieczonym miejscu. Musi posiadać ona wentylację z wentylatorami przeciwwybuchowymi. Prowadzić działania tak, aby powstawało jak najmniej odpadów. Prowadzić selekcję odpadów.
 19. Należy jak największą ilość części z samochodów wprowadzać do ponownego obrotu handlowego.
 20. Inwestor musi prowadzić ewidencję wytwarzanych odpadów.
 21. Ciekłe odpady niebezpieczne należy magazynować w wannach separacyjnych.
 22. Ścieki socjalno - bytowe należy odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.
 23. Ścieki technologiczne należy po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.
 24. Wody odpadowe z terenu planowanej inwestycji po podczyszczeniu będą kierowane do otwartego rowu lub bezpośrednio do gruntu poprzez studnie chłonne.
 25. Wykopy na terenie inwestycji należy ograniczyć, ziemię z wykopów należy przyznawać i wykorzystać ją do prac rekultywacyjnych.
 26. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów do atmosfery ze źródeł znajdujących się na terenie zakładu, na prowadzenie odzysku odpadów w kategorii R1 w zakładowym piecu grzewczym oraz odzysk przepracowanych olejów

w kategorii R1, jak również pozwolenie na odzysk wyeksploatowanych pojazdów w kategorii R14 i R15 (pozwolenie zintegrowane).

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. W projekcie budowlanym należy sporządzić bilans mas ziemnych usuwanych lub przemieszczanych w związku z realizacją i eksploatacją inwestycji oraz określić warunki i sposób ich zagospodarowania oraz rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych w związku z prowadzonym przedsięwzięciem.
2. Projekt budowlany winien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące oddziaływanie na środowisko w szczególności w fazie budowy i eksploatacji.
W projekcie budowlanym należy w szczególności uwzględnić rozwiązania mające na celu ograniczenie uciążliwości dla środowiska:
 - a) rozwiązania konstrukcyjne budynku hali powinny zapewnić tłumienie hałasu powstającego podczas demontażu pojazdów i sprzętu do dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
 - b) zaprojektować szczelne instalacje pozwalające na przechowywanie olejów pracowanych,
 - c) konieczne jest opracowanie odpowiednich warunków technicznych klasyfikujących właściwości mieszanin węglowodorów zawierających zużyte oleje smarowe do ich stosowania jako media w odpowiednich typach urządzeń grzewczych,
 - d) w projekcie budowlanym należy zdefiniować wszystkie potencjalne zagrożenia jakie mogą wystąpić w trakcie eksploatacji inwestycji wraz z opisem czasu i sposobu ich usunięcia,
 - e) wykonać urządzenia ochrony środowiska w sieci kanalizacji technologicznej i deszczowej: separatory.

III. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. faza realizacji:

W trakcie prowadzenia prac budowlano-montażowych należy zwrócić uwagę na stan techniczny pojazdów i urządzeń mogących być źródłem incydentalnego skażenia środowiska gruntowo-wodnego olejem lub paliwem, zastosować technologię oraz materiały budowlane przyjazne środowisku i posiadające wymagane prawem certyfikaty, a w szczególności ograniczające lub eliminujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

2. faza eksploatacji:

Oddziaływanie inwestycji podczas eksploatacji na środowisko nie może wykraczać poza granice działki będące własnością inwestora, a tym samym powodując jakiegokolwiek uciążliwości dla terenów sąsiednich w szczególności emisji hałasu i spalin, racjonalnie i oszczędnie

wykorzystywać energię, materiały, surowce i paliwa wykonać emitory o wysokościach gwarantujących zachowanie norm, wykonać szczelne, skanalizowane podłoże całego obiektu, dodatkowo wyłożonego geomembraną separacyjną. Spalanie olejów przepracowanych winno być prowadzone wykorzystaniem procesów termicznych, przy bezpiecznej technologii utylizacji powstających przy tym odpadów.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:

Przedsięwzięcie to należy zaprojektować, wykonać, prowadzić i likwidować w sposób zapobiegający awariom przemysłowym ograniczając skutki dla ludzi i środowiska. W przypadku zaliczenia przedsięwzięcia do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii należy dokonać zgłoszenia tego faktu, właściwemu organowi Państwowej Straży Pożarnej na podstawie art. 250 i art. 251 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008r. Nr 25, póź. 150 z późn. zm.)

V. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie mają zastosowania w tym przypadku.

VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Nie przewiduje się.

VII. Zapobieganie, ograniczenie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

Na etapie eksploatacyjnym po oddaniu przedsięwzięcia do eksploatacji, należy wykonać jednorazowego pomiaru hałasu w porze dziennej, podczas pracy wszystkich urządzeń i instalacji. Pomiar należy dokonać w co najmniej czterech wytypowanych punktach rozlokowanych wokół zakładu, na granicy działki w rejonie najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej. Podczas stwierdzenia ewentualnych przekroczeń norm emisji hałasu do środowiska, należy prowadzić monitoring hałasu, wykonując co najmniej raz w roku kontrolny pomiar emisji hałasu do środowiska podczas normalnego funkcjonowania zakładu.

Jednocześnie postanawiam nałożyć na wnioskodawcę następujące obowiązki dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – należy wykorzystać rozwiązania techniczne, które zapewnią funkcjonowanie pracy zakładu w taki sposób aby nie powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu uciążliwości akustycznej i emisji zanieczyszczeń na terenach sąsiednich, np. poprzez:

- a) redukcję emisji pyłów podczas pracy zakładu i kotłowni, przez zastosowanie wysoko skutecznego systemu wentylacyjnego z filtrami i instalacją odciągów miejscowych przy stanowiskach pracy,
- b) zastosować wysoko skuteczną technologię spalania przepracowanych olejów, zapewniającą ograniczenie emisji pyłów i gazów do powietrza, pochodzących z procesów spalania przepracowanych olejów do poziomów gwarantujących nie przekraczanie obowiązujących norm emisji z jednoczesnym brakiem negatywnego oddziaływania na środowisko i ludzi,
- c) zastosowanie maszyn i urządzeń o możliwie jak najniższym poziomie emisji akustycznej,
- d) wprowadzenie pasa zieleni izolacyjnej zwłaszcza na granicy z zabudową mieszkaniową (od strony południowo - wschodniej i zachodniej),
- e) prowadzenie stałej kontroli źródeł powstawania emisji przy ścisłym zachowaniu reżimu ustawień procesów technologicznych, jak i czynnika ludzkiego.

Uzasadnienie

W dniu 1 października 2010r. do Wójta Gminy Kwidzyn wpłynął wniosek złożony przez „VIP” s.c. Radosław Pomykacz i Maciej Michalak, Mareza, ul. Korzeniewska 28a, 82-500 Kwidzyn o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przepracowanych olejów, realizowanego na działkach nr 157/121 i 157/122, położonych w obrębie geodezyjny Mareza, gmina Kwidzyn”. We wniosku zamieszczono informację o planowanym przedsięwzięciu. Do wniosku dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren oraz raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Wójt Gminy Kwidzyn.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 39 i 39a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest obligatoryjnie sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,

jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

W dniu 20 października 2010r. Wójt Gminy Kwidzyn pismem nr OŚiGW.7624-24/10 zawiadomił wszystkie strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym, informując jednocześnie o uprawnieniach stron tego postępowania, wynikających z art. 10 § Kpa oraz działając w oparciu o art. art. 77 ust 1 pkt. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie o uzgodnienie pod względem wymagań ochrony środowiska uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia niezbędnych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 5-7 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Kwidzyn podał do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia z dnia 22 października 2010r., informację o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu oraz o sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i 21-dniowy termin ich składania (okres od dnia 22 października do 11 listopada 2010r.). Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kwidzyn oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Mareza, w miejscu planowanej inwestycji. W ustalonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski mieszkańców co do realizacji zamierzonej inwestycji.

W dniu 24 listopada 2010r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem nr SE.ZNS-70/4910/43/10 z dnia 22 listopada 2010r. wyraził opinię w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem Nr RDOŚ-22-WOO-6671-1013//10/MJ/147/mz z dnia 26 listopada 2010r., uzgodnił realizację w/w przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji.

Zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Kwidzyn podał do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia z dnia 22 października 2010r., informację o możliwości składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i 21-dniowy termin ich składania (okres od dnia 21 grudnia do 11 stycznia 2011r.). W określonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi mieszkańców co do realizacji zamierzonego przedsięwzięcia.

W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wzięto pod uwagę następujące dowody, materiały i informacje:

- dla terenu przewidzianego pod realizację przedsięwzięcia nie istnieje obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 157/121 i 157/122, położonych w obrębie

geodezyjny Mareza, gmina Kwidzyn. Studium Uwarunkowań i Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kwidzyn lokalizują obiekt w obrębie wsi Mareza w zespole nr 8 (dawny PGR), który zakłada dla przedmiotowych działek charakter zabudowy wiejskiej z funkcjami produkcyjno-usługowymi,

- raport o oddziaływaniu na środowisko sporządzony we wrześniu 2010r.,
- przedmiotowe przedsięwzięcie prowadzone będzie na terenie nieruchomości należących do wnioskodawcy.

W toku postępowania tut. organ ustalił, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie „stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przepracowanych olejów” zlokalizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych: 157/121 i 157/122 o łącznej powierzchni 1,1261 ha, w istniejących obiektach warsztatowo-magazynowych, które zostaną dostosowane do nowej funkcji. Aktualnie na terenie obiektu prowadzona jest działalność z zakresu branży motoryzacyjnej: naprawa pojazdów, usługi blacharskie, sprzedaż aut, części itp. Na terenie zakładu znajduje się 6 stanowisk warsztatowych. W ramach inwestycji planuje się przystosowanie do 3 stanowisk nowych funkcji związanych z demontażem pojazdów. Na terenie zakładu funkcjonują także magazyny części samochodowych, odpadów oraz place składowe i drogi wewnętrzne. Zakłada się, że pozostałe stanowiska będą wykorzystywane tak jak dotychczas. W ramach instalacji ma pracować także piec przystosowany do spalania odpadowych olejów. Szacuje się, że w wyniku planowanych działań w zakładzie odzyskowi może być poddawane nawet 780 pojazdów oraz 70 Mg/rok przepracowanych olejów.

Planuje się następujące warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji:

- wykonanie projektu zgodnie z wytycznymi stosownych organów i instytucji uzgadniających,
- uzyskanie niezbędnych zezwoleń na prowadzenie działań budowlanych,
- wykonanie prac zgodnie z projektem,
- prowadzenie prac budowlanych i eksploatacji jedynie w porze dziennej, co spowoduje, że oddziaływanie prac budowlanych będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny,
- przebudowę istniejącej instalacji technologicznej,
- przebudowę i budowę sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego,
- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę lub modernizację infrastruktury chroniącej środowisko i zdrowie ludzi: separatory benzyn,
- emitory o stosownych wysokościach, ogrodzenie, zielen izolacyjna,
- segregację odpadów i ich recykling, pozostałe zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom celem unieszkodliwienia lub poddania odzyskowi,
- dla istniejącej zabudowy mieszkalnej przewidziano zastosowanie źródeł ograniczania hałasu u źródła oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- eksploatację zgodnie z posiadanymi zezwoleniami oraz przepisami prawa.

W sąsiedztwie omawianej inwestycji znajdują się:

- od strony zachodniej: obszary zabudowy wiejskiej o charakterze mieszkaniowym,
- od strony północnej: agrocenozy,
- od strony wschodniej: tereny usługowe z zabudową mieszkaniową,
- od strony południowej: droga do Korzeniowa i związana z nią zabudowa zagrodowa, obiekty budowlane przemysłowe i inne niemieszkalne. Najbliższe zabudowania podlegające ochronie znajdują się w odległości około 50 m na południowy - wschód oraz 90 m na zachód od planowanej inwestycji.

Istniejące obiekty zostaną przystosowane do nowych procesów. W skład omawianej stacji wchodzić będą:

- a) budynek stacji demontażu oraz magazynowania odpadów niebezpiecznych i części nadających się do ponownego użycia, w budynku tym będą znajdować się następujące pomieszczenia technologiczne:
 - stanowisko usuwania z pojazdów substancji niebezpiecznych,
 - stanowiska demontażu z pojazdów elementów do ponownego użycia,
 - pomieszczenie magazynowania substancji niebezpiecznych,
- b) budynki magazynowe: przeznaczone do magazynowania opon, części nadających się do ponownego użycia oraz odpadów z demontowanych pojazdów.
 - sektor przyjmowania pojazdów: utwardzony plac z wagą,
 - sektor magazynowania pojazdów,
 - parking dla klientów i pracowników zakładu.

Wyżej wymienione obiekty będą skanalizowane i wyposażone w betonową posadzkę. W omawianej stacji demontażu pojazdów zostaną przygotowane 3 stanowiska do demontażu pojazdów. Planuje się, że w ciągu tygodnia poddawanych odzyskowi może być nawet 15 samochodów. Na wyposażeniu stacji demontażu będzie ręczny system pracy przy wykorzystaniu następujących urządzeń:

- a) podnośnik kolumnowy - 5 ton,
 - palnik propan - butan,
 - suwnica bramowa o udźwigu 1 tony do wyjmowania silników,
 - przecinarka tarczowa,
 - klucze o napędzie pneumatycznym,
 - urządzenie do strzelania poduszek,
 - sprężarka 3 tłokowa,
 - zbiorniki do zlewania płynów,
 - urządzenie do zdejmowania opon,
 - klucze ręczne,
- b) urządzenie do osuszania i odsysania olejów i innych płynów ze zużytych samochodów:

- świdry do zbiorników bez lub z pneumatyczną pompą podciśnieniową,
- ssawki oleju,
- przebijaki pneumatyczne,
- przyrządy do odbioru płynu hamulcowego oraz nożyce do cięcia przewodów hamulcowych lub instalacji chłodniczej,
- wózek widłowy,
- wózek ręczny,
- prasa do złomu,
- pojemniki do składowania zużytych akumulatorów,
- beczki na składowanie olejów,
- pojemniki na szkło, plastik i inne odpady.

Ponadto na terenie zakładu planuje się instalację do spalania przetworzonych olejów. Spalanie przetworzonych olejów, zlewanych z serwisowanych pojazdów planuje się w zakładowej kotłowni wyposażonej w kocioł przystosowany do spalania olejów przetworzonych o mocy cieplnej do 500 kW. Będzie to olejowy niskotemperaturowy kocioł grzewczy do pracy w płynie z obniżoną temperaturą wody w kotle z regulatorem, palnikiem wentylatorowym. Sprawność kotła wynosi 92%. Kocioł wyposażony zostanie w palnik wentylowany, przystosowany do spalania odpadów olejowych i opałowych olejów lekkich i średniociężkich. Proces spalania następuje w specjalnie przygotowanej komorze spalania. W czasie spalania przetworzonych olejów drobny popiół osadza się w komorze spalania i płomieniówkach. Palnik jest połączony z pompą olejową zainstalowaną w pobliżu zbiornika oleju, a także z linią sprężonego powietrza. W technologii spalania przetworzonych olejów znaczną rolę odgrywa oprzyrządowanie składające się z pompy olejowej, filtra podgrzewanego, układu pływakowo - ssawnego i układu katalitycznego.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzone prace będą polegały wyłącznie na modernizacji istniejących obiektów, instalacji i urządzeń. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać różnego rodzaju odpady, wykaz ich przedstawia raport stanowiący załącznik do wniosku, w sprawie o wydanie przedmiotowej decyzji.

Woda na teren zakładu doprowadzana będzie przyłączem z lokalnej sieci wodociągowej i wykorzystywana będzie do celów:

- sanitarno - bytowych,
- technologicznych,
- gospodarczych,
- utrzymania zieleni.

Roczne zużycie wody w zakładzie będzie wynosiło ok. 1100 m³/rok i tyle też powstanie ścieków. Ścieki technologiczne w ilości ok. 3 m³ dziennie będą odprowadzane do kanalizacji technologicznej, która wyposażona będzie w urządzenie oczyszczające - separator. Ścieki deszczowe pochodzące z odwodnienia parkingów i dróg dojazdowych przed wprowadzeniem do sieci

kanalizacyjnej będą podczyszczane. Parkingi i place będą posiadały szczelną i nieprzepuszczalną powierzchnię. System zbierania cieczy i wód opadowych z całego terenu zakładu wyposażony będzie w szczelne kanały opaskowe, skąd zebrane ścieki będą trafiały do urządzeń oczyszczających. Ścieki deszczowe po podczyszczeniu zostaną skierowane do rowu otwartego lub poprzez studnie chłonne bezpośrednio do gruntu.

Analizowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji ma zapewnić właściwą gospodarkę odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne powstającymi w czasie demontażu pojazdów samochodowych. Największe ilości odpadów powstają w wyniku działań usługowych związanych z demontażem pojazdów. Wszystkie odpady przekazywane są do dalszego wykorzystania lub unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne uprawnienia.

Część odpadów (przepracowane oleje) będą poddawane odzyskowi na miejscu. Odpady magazynowane są i będą w odpowiednio przygotowanych miejscach i w pojemnikach stosownie do ilości i właściwości fizyko-chemicznych poszczególnych typów odpadów. Wytwarzanie odpadów oraz odzysk odpadów prowadzony na terenie zakładu nie wpłynie negatywnie na stan środowiska. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia powstaną różnego rodzaju i ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpiecznych. Wykaz ich przedstawia raport stanowiący załącznik do wniosku, w sprawie o wydanie przedmiotowej decyzji.

Źródłami zanieczyszczeń powietrza na omawianym terenie będzie komunikacja samochodowa oraz emisja zanieczyszczeń z kotłowni, w której będzie spalany przepracowany olej. Z przedstawionych obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń pyłowo - gazowych, wynika iż nie występują przekroczenia norm jakości powietrza. Projektowana instalacja przy eksploatacji zgodnie z założeniami projektowymi nie będzie uciążliwa dla atmosfery.

Głównym źródłem hałasu z projektowanej stacji demontażu pojazdów będzie hala produkcyjno - magazynowa. Obiekt jest wykonany w technologii jednokondygnacyjnego budynku murowanego z dachem stalowym. Technologia ta gwarantuje izolacyjność akustyczną ścian i dachu na poziomie nie mniejszym niż 30 dB. Wszystkie urządzenia będą umiejscowione wewnątrz hali. Kolejnym źródłem stacjonarnym będą wyrzutnie systemu wentylacyjnego umieszczone na dachu obiektu. Poziom mocy akustycznej tych urządzeń został określony w wysokości 75dB. Wyrzutnia będzie pracowała w systemie ciągłym. Dodatkowo źródłami hałasu będą:

- podnośnik kolumnowy (70 dB),
- suwnica bramowa (85 dB),
- urządzenie do strzelania poduszek (110 dB),
- urządzenie do osuszania (75 dB),
- przecinarka tarczowa (95 dB),
- nożyce tnące (85 dB),
- prasa do złomu (85 dB),
- wózki widłowe (60 - 75 dB).

Źródłami hałasu dodatkowo będą samochody osobowe oraz ciężarowe poruszające się na terenie zakładu.

Z przedstawionych obliczeń wynika, że na granicy terenu inwestycji dotrzymane będą dopuszczalne wartości poziomu hałasu wynoszące 55 dB w porze dziennej. Wyniki, te uzyskano przy założeniu, że konstrukcja ścian i dachu budynku produkcyjnego zapewnia izolację akustyczną na poziomie minimum 30 dB. Z przedstawionych obliczeń wynika, że najwyższy równoważny poziom dźwięku stwierdzony w sąsiedztwie najbliższego budynku mieszkalnego, położonego w odległości 50 metrów wynosi 31,8 dB.

Możliwe warianty przedsięwzięcia:

Opcja zerowa – niepodejmowanie przedsięwzięcia. Przez pojęcie opcji zerowej należy rozumieć sytuację, w której nie zostaną podjęte żadne działania inwestycyjne.

Wariant taki będzie miał swój wymiar:

- społeczny i ekonomiczny związany przede wszystkim brakiem możliwości rozwoju i tworzenia nowych miejsc pracy,
- ekologiczny związany z dalszym funkcjonowaniem zdegradowanych terenów przemysłowych oraz brakiem działań rekultywujących zdegradowany obszar.

Zaniechanie przedmiotowego projektu skutkować będzie również w dalszym otoczeniu, do którego należą instytucje i przedsiębiorstwa mogące kooperować z Inwestorem.

Prace mają być prowadzone na obszarze o powierzchni około 0,4 ha. We wstępnym okresie analiz rozważano następujące scenariusze, które można traktować jako warianty alternatywne:

- lokalizacja nr 1: stacja położona centralnie na działce, plac składowy przy północnym ogrodzeniu, wjazd od strony południowej,
- lokalizacja nr 2: stacja położona w obiekcie zlokalizowanym przy wschodniej granicy działki, plac składowy bezpośrednio przy wjeździe od strony wschodniej, wjazd od strony południowej,
- lokalizacja nr 3: stacja położona centralnie na działce, plac składowy bezpośrednio przy wjeździe od strony wschodniej, wjazd od strony południowej.

Analiza pokazała, że lokalizacja nr 1 jest najbardziej korzystna dla środowiska i komfortu życia ludzi. Spełnienia ona wszystkie wymogi ochrony środowiska. Zgodnie z koncepcją uregulowane zostaną następujące zagadnienia natury ekologicznej i technicznej:

- gospodarka wodna,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarna,
- system ogrzewania,
- gospodarka odpadami,
- estetyka zabudowy - krajobrazu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 co eliminuje jego bezpośrednie negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000, w tym na fragmentaryzację

obszarów, pogorszenie stanu lub utratę siedlisk przyrodniczych, stanowiska gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000.

Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolna Wisła” PLH 220033 - ok. 2 km w kierunku zachodnim,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Wisły” PLB 040003 - ok. 2 km w kierunku zachodnim.

Najbliżej położone tereny chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:

- Park Krajobrazowy Doliny Dolnej Wisły w odległości ok. 8 km,
- Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 2 km,
- Ryjewski obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 2,5 km,
- Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 4 km,
- Sadliński Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 4 km.

Planowane do realizacji inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary sieci Natura 2000, z uwagi na:

- planowane przedsięwzięcie nie narusza granic obszaru Natura 2000,
- planowane przedsięwzięcie położone jest z dala od obszarów Natura 2000,
- planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekształceń siedlisk oraz nie będzie powodować trwałych zagrożeń dla siedlisk.

Z dokonanej przez autorów raportu analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.

W toku oceny oddziaływania na środowisko nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania na obszary Natura 2000 i kumulowania się oddziaływań. Ponadto informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczająco szczegółowe, aby w pełni ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Mając to na uwadze nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zmiany decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o niniejszej decyzji i możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kwidzynie, podlega podaniu się do publicznej wiadomości.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kwidzyn, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WÓJT
Ewa Nowogrodzka

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia,

Otrzymują:

1. VIP” s.c. Radosław Pomykacz i Maciej Michalak, Mareza, ul. Korzeniewska 28a, 82-500 Kwidzyn
2. Gmina Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn,
3. Świerczek Tomasz,
4. Wojtowicz Zdzisław,
5. Wojtowicz Irena,
6. Schodowski Przemysław
7. Schodowska Julia,
8. Kowalczyk Franciszek,
9. Kowalczyk Janina,
10. Schodowski Tadeusz ,
11. Schodowska Krystyna,
12. Agencja Nieruchomości Rolnych skarbu Państwa, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-000 Pruszcz Gdański,
13. Wojewoda Pomorski, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk (Skarb Państwa dz. nr 405),
14. Lankiewicz Marian,
15. Lankiewicz Halina,
16. Kiliszek Edward,
17. Kiliszek Teresa,
18. Kowański Jacek ,
19. Kowańska Marzenna,
20. Bednarczyk Karolina.

Sporządziła: Żaneta Czarnuch
21.02.2011r.

Załącznik Nr 1
do decyzji Wójta Gminy Kwidzyn
nr OŚiGW.7624-24/10
z dnia 21 lutego 2011r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Nazwa inwestycji: „Stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przetworzonych olejów, realizowanego na działkach nr 157/121 i 157/122, położonych w obrębie geodezyjny Mareza, gmina Kwidzyn

Planowane przedsięwzięcie „stacja demontażu pojazdów oraz instalacja do spalania przetworzonych olejów” zlokalizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych: 157/121 i 157/122 o łącznej powierzchni 1,1261 ha, w istniejących obiektach warsztatowo-magazynowych, które zostaną dostosowane do nowej funkcji. Aktualnie na terenie obiektu prowadzona jest działalność z zakresu branży motoryzacyjnej: naprawa pojazdów, usługi blacharskie, sprzedaż aut i części itp. Na terenie zakładu znajduje się 6 stanowisk warsztatowych. W ramach inwestycji planuje się przystosowanie do 3 stanowisk do nowych funkcji związanych z demontażem pojazdów. Na terenie zakładu funkcjonują także magazyny części samochodowych, odpadów oraz place składowe i drogi wewnętrzne. Zakłada się, że pozostałe stanowiska będą wykorzystywane tak jak dotychczas. W ramach instalacji ma pracować także piec przystosowany do spalania odpadów oleju. Szacuje się, że w wyniku planowanych działań w zakładzie odzyskowi może być poddawane nawet 780 pojazdów oraz 70 Mg/rok przetworzonych olejów.

Planuje się następujące warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji:

- wykonanie projektu zgodnie z wytycznymi stosownych organów i instytucji uzgadniających,
- uzyskanie niezbędnych zezwoleń na prowadzenie działań budowlanych,
- wykonanie prac zgodnie z projektem,
- prowadzenie prac budowlanych i eksploatacji jedynie w porze dziennej, co spowoduje, że oddziaływanie prac budowlanych będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny,
- przebudowę istniejącej instalacji technologicznej,
- przebudowę i budowę sieci i urządzeń uzbrojenia podziemnego,
- wykonanie sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę lub modernizację infrastruktury chroniącej środowisko i zdrowie ludzi: separatory benzyn,
- emitory o stosownych wysokościach, ogrodzenie, zieleń izolacyjna,
- segregację odpadów i ich recykling, pozostałe zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom
- celem unieszkodliwienia lub poddania odzyskowi,

- dla istniejącej zabudowy mieszkalnej przewidziano zastosowanie źródeł ograniczania hałasu u źródła
- oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- eksploatację zgodnie z posiadanymi zezwoleniami oraz przepisami prawa.

W skład omawianej stacji wchodzić będą:

- a) budynek stacji demontażu oraz magazynowania odpadów niebezpiecznych i części nadających się do ponownego użycia, w budynku tym będą znajdować się następujące pomieszczenia technologiczne:
 - stanowisko usuwania z pojazdów substancji niebezpiecznych,
 - stanowiska demontażu z pojazdów elementów do ponownego użycia,
 - pomieszczenie magazynowania substancji niebezpiecznych,
- b) budynki magazynowe: przeznaczone do magazynowania opon, części nadających się do ponownego użycia oraz odpadów z demontowanych pojazdów.
 - sektor przyjmowania pojazdów: utwardzony plac z wagą,
 - sektor magazynowania pojazdów,
 - parking dla klientów i pracowników zakładu.

Ponadto na terenie zakładu planuje się instalację do spalania przepracowanych olejów. Spalanie przepracowanych olejów, zlewanych z serwisowanych pojazdów planuje się w zakładowej kotłowni wyposażonej w kocioł przystosowany do spalania olejów przepracowanych o mocy cieplnej do 500 kW. Będzie to kocioł olejowy niskotemperaturowy kocioł grzewczy do pracy z płynnie obniżaną temperaturą wody w kotle z regulatorem z palnikiem wentylatorowym. Sprawność kotła wynosi 92%. Kocioł wyposażony zostanie w palnik wentylowany, przystosowany do spalania odpadów olejowych i opałowych olejów lekkich i średniociężkich. Proces spalania następuje w specjalnie przygotowanej komorze spalania. W czasie spalania przepracowanych olejów drobny popiół osadza się w komorze spalania i płomieniówkach. Palnik jest połączony z pompą olejową zainstalowaną w pobliżu zbiornika oleju, a także z linią sprężonego powietrza. W technologii spalania przepracowanych olejów znaczną rolę odgrywa oprzyrządowanie składające się z pompy olejowej, filtra podgrzewanego, układu pływakowo - ssawnego i układu katalicznego.

Praca instalacji powodować będzie emisję do środowiska następujących substancji i energii:

- a) zanieczyszczenia pyłowo-gazowe, emisja nie powinna przekraczać dopuszczalnych norm,
 - ruch pojazdów transportujących pojazdy, odpady itp.,
 - ruch pojazdów pracowników zakładu,
 - spalanie przepracowanych olejów w zakładowej kotłowni,
- b) hałas i wibracje, emisja nie przekroczy dopuszczalnych norm,
 - prace technologiczne związane z działalnością zakładu,
 - ruch pojazdów transportujących pojazdy, odpady itp.,
 - ruch samochodów pracowników zakładu,

c) odpady

- odpady z demontażu pojazdów,
- sorbenty,
- odpady opakowaniowe,
- odpady komunalne,

d) ścieki deszczowe, sanitarne i technologiczne: odprowadzane do rozdzielczej sieci kanalizacyjnej, wody deszczowe i roztopowe oraz technologiczne po uprzednim oczyszczeniu w separatorze.

Z najważniejszych rozwiązań chroniących środowisko należy wymienić:

- podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- odzysk niektórych odpadów bezpośrednio na miejscu wytworzenia,
- zaplanowanie zużycia paliwa i surowców powodujących emisję na możliwie niskim poziomie,
- wybranie rozwiązań, które powodują powstanie jak najmniejszych ilości odpadów,
- magazynowanie odpadów w wydzielonych miejscach, w przystosowanych do tego pojemnikach,
- okresowe usuwanie odpadów przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia,
- wyposażenie instalacji w systemy przeciwdziałające poważnym awariom,
- budowa urządzeń oczyszczających w sieci technologicznej i kanalizacji deszczowej,
- budowę szczelnych zbiorników na odpady,
- wykonanie szczelnego, zabezpieczonego membraną separacyjną placu składowego,
- prowadzenie prac wyłącznie w porze dziennej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 co eliminuje jego bezpośrednie negatywne oddziaływanie na obszary Natura 2000, w tym na fragmentaryzację obszarów, pogorszenie stanu lub utratę siedlisk przyrodniczych, stanowiska gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolna Wisła” PLH 220033 - ok. 2 km w kierunku zachodnim,
- obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Wisły” PLB 040003 -ok. 2 km w kierunku zachodnim.

Najbliżej położone tereny chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody:

- Park Krajobrazowy Doliny Dolnej Wisły w odległości ok. 8 km,
- Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 2 km,
- Ryjewski obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 2,5 km,
- Morawski Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 4 km,
- Sadliński Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 4 km.

W O J T
Ewa Nowogrodzka