**UMOWA Nr ………………………………  
O ŚWIADCZENIE KOMPLEKSOWEJ USŁUGI OŚWIETLENIA NA TERENIE GMINY KWIDZYN.**

Umowa zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 r. pomiędzy:

**Gminą Kwidzyn** z siedzibą w Kwidzynie, ul. Grudziądzka 30, NIP 581-18-27-894, Regon 170747767,

którą reprezentuje:

**Dariusz Wierzba** – Wójt Gminy Kwidzyn,

przy kontrasygnacie

**Iwona Skrajda** – Skarbnika Gminy Kwidzyn

zwaną dalej **„Zamawiającym ”,**

a

**Energa Oświetlenie Sp. z o.o.**, z siedzibą 81-855 Sopot ul. Rzemieślnicza 17/19, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000109164, będącą podatnikiem podatku VAT, NIP 585-12-32-055, z kapitałem zakładowym w wysokości 191.621.500,00 zł, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **„Wykonawcą ”**,

**§ 1**

**Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, iż:
   1. posiada majątek oświetleniowy, to jest rozdzielnie oświetleniowe, linie oświetleniowe – kablowe i napowietrzne, słupy i oprawy oświetleniowe wymienione w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy (dalej **„Infrastruktura”**), niezbędny do wykonywania usług stanowiących przedmiot niniejszej Umowy;
   2. posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie w świadczeniu kompleksowej usługi oświetlenia oraz utrzymania infrastruktury oświetleniowej w zakresie jaki konieczny jest do profesjonalnego wykonywania niniejszej Umowy, w szczególności Wykonawca zatrudnia i będzie zatrudniać przez cały okres wykonywania niniejszej Umowy osoby, które posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy;
   3. zawarcie i wykonywanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę nie będzie stanowiło naruszenia żadnej umowy ani zobowiązania ciążącego na Wykonawcy, ani nie naruszy żadnej decyzji administracyjnej, wyroku, orzeczenia, czy postanowienia, którym Wykonawca jest związany;
   4. Wykonawca jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy, a osoby podpisujące niniejszą Umowę są należycie umocowane do podejmowania wiążących zobowiązań w imieniu Wykonawcy w zakresie zawarcia i wykonania niniejszej Umowy;
   5. Wykonawca nie zaciągnie żadnego zobowiązania, które uniemożliwiałoby wykonanie niniejszej Umowy w całości lub części.
2. Zamawiający niniejszym oświadcza, że:
   1. na mocy art. 18 Prawa energetycznego, zobowiązany jest do wykonywania zadań własnych polegających m.in. na planowaniu oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie tej gminy oraz finansowaniu oświetlenia ulic, placów i dróg publicznych znajdujących się na terenie gminy **(„Zadanie Oświetlenia”**);
   2. Zamawiający posiada urządzenia służące do oświetlania miejsc publicznych, ulic i dróg znajdujących się na terenie gminy Kwidzyn („**Majątek Zamawiającego**”), funkcjonalnie powiązane z Infrastrukturą Wykonawcy, których wykaz stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy;
   3. zawarcie i wykonywanie niniejszej Umowy przez Zamawiającego nie będzie stanowiło naruszenia żadnej umowy ani zobowiązania ciążącego na Zamawiającym ani nie naruszy żadnej decyzji administracyjnej, wyroku, orzeczenia, czy postanowienia, którym Zamawiający jest związany;
   4. Zamawiający jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy, a osoby podpisujące niniejszą Umowę są należycie umocowane do podejmowania wiążących zobowiązań w imieniu Zamawiającego w zakresie zawarcia i wykonania niniejszej Umowy;
   5. Zamawiający nie zaciągnie żadnego zobowiązania, które uniemożliwiałoby wykonanie niniejszej Umowy w całości lub części.
   6. Wedle najlepszej wiedzy Zamawiającego, na obszarze gminy nie istnieje inna infrastruktura, w oparciu o którą możliwe byłoby wykonanie Zadania Oświetlenia.

**§ 2**

**Przedmiot Umowy**

1. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Kwidzyn, (dalej **„Obszar”**), to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym Obszarze, przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury, na warunkach określonych w niniejszej Umowie („**Usługa Kompleksowa”**) na podstawie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust.1 pkt. 1a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy oraz zapłacić wynagrodzenie za świadczoną Usługę Kompleksową na warunkach określonych w § 6 poniżej.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca, w ramach wykonywania niniejszej Umowy, zobowiązany będzie do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na Obszarze, w tym do:
   1. wykonywania Usługi Kompleksowej przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury oraz Majątku Zamawiającego;
   2. utrzymania posiadanej Infrastruktury wykorzystywanej do wykonywania Usługi Kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Usługi Kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, remontów lub wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Infrastruktury;
   3. utrzymania Majątku Zamawiającego wykorzystywanego do wykonywania Usługi Kompleksowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Usługi Kompleksowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Majątku Zamawiającego;
   4. bieżącego monitorowania sprawności Infrastruktury z uwzględnieniem postanowień § 8 poniżej;
   5. zapewnienia oświetlenia w obszarze funkcjonowania infrastruktury zgodnie z załącznikami nr 1 i nr 2, w porze od zmierzchu do świtu;
   6. modernizacji 1002 szt. opraw świetlnych z uwzględnieniem wymiany na oprawy energooszczędne.
2. Koszty wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 powyżej obejmuje wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie § 6 niniejszej Umowy.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający, w ramach wykonywania niniejszej Umowy, zobowiązany będzie do współdziałania z Wykonawcą, w dobrej wierze, w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy, w tym w szczególności do:
   1. niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich zdarzeniach mogących mieć znaczenie dla warunków lub zakresu wykonywania Usługi Kompleksowej przez Wykonawcę;
   2. udostępnienia Wykonawcy Majątku Zmawiającego na potrzeby wykonania Usługi Kompleksowej;
   3. uczestniczenia w czynnościach kontrolnych, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany będzie także do zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy na warunkach określonych w § 6 i 7 niniejszej Umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie przez Zamawiającego na słupach oświetleniowych Wykonawcy znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji drogowej i monitoringu oraz po pisemnym uzgodnieniu, innych urządzeń Zamawiającego.
2. Zamawiający ponosić będzie pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim lub Wykonawcy powstałe w wyniku zdarzenia związanego z umieszczonymi na słupach urządzeniami będącymi w posiadaniu Zamawiającego.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Z tytułu świadczenia na jego rzecz Usługi Kompleksowej Zamawiający zobowiązany będzie w okresie obowiązywania Umowy do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia okresowego płatnego co miesiąc z dołu.
2. Wysokość wynagrodzenia okresowego wynosi 72 261,00 zł netto miesięcznie.
3. Wartość wynagrodzenia okresowego, określona w pkt. 2, będzie waloryzowana w okresie umowy o:
   * Średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług,
   * Zmiany cen w taryfie dystrybucji Energa Operator SA
   * Zmiany cen energii na TGE

zgodnie ze wzorem:

**Wn = Wn-1\*(0,48WI + 0,29WE + 0,23WD)**

gdzie:

* + Wn – wynagrodzenie Energa Oświetlenie w roku n,
  + Wn-1 – wynagrodzenie Energa Oświetlenie w roku n-1,
  + WI – średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni,
  + WE – Wskaźnik zmiany cen energii na TGE za III kwartał (średnioważona kwartalna cena BASE\_Yn / średnioważona kwartalna cena BASE\_Yn-1)
  + WD – wskaźnik zmiany cen w taryfie dystrybucji Energa Operator SA publikowany przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

1. Wynagrodzenie okresowe zgodne z punktem 2 powyżej, zostanie powiększone o kwotę podatku od towarów i usług w wysokości wynikającej z przepisów prawa.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia okresowego określonego w punkcie 2 w przypadku zmiany zakresu usługi, rozumianego m.in. jako zwiększenie liczby punktów świetlnych. Zakres zmian usługi oraz nowa wielkość wynagrodzenia okresowego zostanie określona osobnym aneksem do umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 powyżej może ulec zmianie w przypadku wzrostu kosztu jednostkowego energii elektrycznej zużywanej do celów świadczenia Usługi Kompleksowej na skutek:
4. zmiany ustawy o podatku akcyzowym,
5. zmiany w systemie przyznawania uprawnień do emisji gazów cieplarnianych i innych substancji,
6. wprowadzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki obowiązku zatwierdzania przez sprzedawców energii taryf lub zmiany bądź nałożenia dodatkowych obowiązków związanych w szczególności z zakupem praw majątkowych, uzyskaniem i przedstawieniem do umorzenia świadectw pochodzenia oraz świadectw efektywności energetycznej.
7. W przypadku wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 6 powyżej, wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartości wynikające z nałożonych lub zmienionych przez ustawodawcę lub Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki obowiązków. Zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy i jest wprowadzana do rozliczeń w drodze jednostronnego  pisemnego oświadczenia Wykonawcy, na co Zamawiający wyraża zgodę.

**§ 7**

**Zasady płatności**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności wynikających z faktury w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Zapłata należności następować będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Za opóźnienie w płatności, Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.

**§ 8**

**Kontrola wykonania Usługi Kompleksowej**

1. Sposób wykonania usługi kompleksowej podlegać będzie okresowej kontroli Stron na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Podstawę do oceny wywiązywania się przez Wykonawcę z zawartej Umowy stanowić będzie kontrola sprawności punktów świetlnych w obrębie Obszaru dokonywana w porze świecenia, od zmierzchu do świtu, wspólnie przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
3. Zgłoszenia reklamacyjne realizowane winny być w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
4. Liczba nieczynnych punktów świetlnych w stosunku do ogólnej liczby punktów świetlnych nie może przekraczać:
5. w odniesieniu do oświetlenia centralnych i głównych dróg w granicach miasta – 5%;
6. w odniesieniu do oświetlenia innych dróg i terenów - 10%.
7. Dopuszczalna liczba niesprawnych punktów świetlnych oświetlenia drogowego dotyczy 100 kolejnych opraw dowolnie wybranego ciągu oświetlenia jednej lub kilku dróg w granicach miast lub wszystkich punktów świetlnych na terenie gminy wiejskiej (nie dotyczy stanów awaryjnych przejściowych usuniętych w dniu kontroli).
8. Zamawiający powiadomi Wykonawcę z pięciodniowym wyprzedzeniem o terminie kontroli stanu oświetlenia. Zakres Kontroli Zamawiający określa w momencie jej rozpoczęcia.

**§ 9**

**Prawo do bonifikaty**

1. Za każdy stwierdzony w wyniku Kontroli przypadek niedotrzymania parametrów określonych w § 8 ust.4 niniejszej Umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do bonifikaty w wysokości 16,34 zł netto w odniesieniu do nieczynnych punktów w danym ciągu komunikacyjnym.
2. W przypadku stwierdzenia niedotrzymania parametrów, o których mowa w § 8 niniejszej Umowy, wyniki kontroli powinny zostać potwierdzone pisemnie przez obie Strony w protokole kontroli.

**§ 10**

**Siła Wyższa**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli jest ono spowodowane okolicznością Siły Wyższej.
2. Za okoliczność Siły Wyższej uznaje się zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, któremu nie mogły one zapobiec, przewidzieć go ani też go przezwyciężyć, przy zachowaniu należytej staranności, a które ogranicza lub uniemożliwia realizację niniejszej Umowy.
3. Strona powołująca się na działanie Siły Wyższej zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu Siły Wyższej, ze wskazaniem okoliczności jej wystąpienia, oraz do dołożenia wszelkich starań zmierzających do ograniczenia wpływu tych okoliczności na realizację Umowy.
4. Niezwłocznie po ustaniu Siły Wyższej, każda ze Stron, bez dodatkowego wezwania, przystąpi do wykonania swych zobowiązań, których realizacja została uprzednio zawieszona wskutek zaistnienia Siły Wyższej. Niezwłocznie po przystąpieniu do wykonywania zobowiązań po ustaniu Siły Wyższej, Strona zobowiązana jest zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę.
5. W przypadku, gdy okoliczność Siły Wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż 30 (słownie: trzydzieści) dni, każda ze Stron może z upływem tego terminu wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym składając drugiej Stronie pisemne oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy z powodu utrzymywania się Siły Wyższej. W powyższej sytuacji uznaje się, że rozwiązanie Umowy nastąpiło z przyczyn, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.

**§ 11**

**Osoby kontaktowe**

1. Jednostką bezpośrednio odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za obsługę techniczną Infrastruktury na Obszarze jest Rejonowy Dział Realizacji Usług (RDRU) w Młynarach z siedzibą przy ul. Dworcowej 22 .
2. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i jej realizacją jest Kierownik RDRU Elbląg pan Bogdan Matulewicz, tel. 603 618 398.
3. Wnioski i reklamacje dotyczące świadczenia Usługi Oświetleniowej mogą być składane przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres awarie.oswietlenie@energa.pl, na czynny całodobowo numer telefonu 801-800-103, jak również osobiście lub za pośrednictwem poczty.
4. Ze strony Zamawiającego upoważniony do występowania w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej Umowy i bezpośredniej kontroli jej realizacji jest Pani Martyna Piernicka tel. 55 261 41 67, tel. kom. 605 922 400, e-mail: drogi@gminakwidzyn.pl.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany ww. osób upoważnionych pod warunkiem wcześniejszego pisemnego powiadomienia drugiej strony, bez konieczności podpisywania aneksu do Umowy w tej sprawie.

**§12**

**Okres obowiązywania i rozwiązanie Umowy**

1. Umowę zawiera się na okres czterech lat, od dnia 01.07.2020 r. do dnia 30.06.2024 r.
2. Umowa niniejsza może zostać wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia jedynie w przypadku:

a)      Naruszenia przez drugą Stronę istotnych zobowiązań umownych,

b)      Otwarcia likwidacji Wykonawcy lub , złożenia wniosku o ogłoszenie jego  upadłości,

c)       Połączenia, podziału lub zniesienia gminy będącej Zamawiającym na podstawie odrębnych przepisów.

1. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 2 lit. a) powyżej Zamawiający, który chce skorzystać z uprawnienia do wypowiedzenia Umowy w celu skutecznego złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy zobowiązany jest łącznie spełnić poniższe przesłanki:

a)      wyznaczyć Wykonawcy co najmniej dwukrotnie termin wykonania zobowiązań umownych lub termin do zaniechania naruszeń pod rygorem wypowiedzenia, przy czym terminy te nie mogą być krótsze niż 30 (słownie: Trzydzieści) dni. Drugie oraz kolejne wezwania mogą zostać wysłane po upływie terminu wskazanego w poprzednim wezwaniu.  Wezwania dla swej ważności winny mieć formę pisemną.

b)      po bezskutecznym upływie terminów, o których mowa w pkt a) powyżej przesłać oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Wykonawcy listem poleconym za zwrotnym poświadczeniem odbioru, z powołaniem się na konkretną przyczynę.

**§13**

**Rozwiązywanie sporów**

1. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy Strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Strony pozwanej.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§14**

**Dane osobowe**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informujemy, że Administratorem danych osobowych (ADO) wobec danych osób imiennie wskazanych w Umowie, w tym przedstawicieli kontaktowych i osób wskazanych do realizacji Umowy, jest: : Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot. Z inspektorem ochrony danych można skontaktować się pod adresem e-mail: iod.energa-oswietlenie@energa.pl lub korespondencyjnie na adres Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot. Dane osobowe wskazanych powyżej osób do kontaktu przetwarzane będą w celu realizacji Umowy. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. b, f RODO, czyli w celu wykonania Umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem Umowy oraz jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Uzasadnionym interesem ADO jest dochodzenie roszczeń wynikających z przepisów prawa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do zawarcia Umowy. Odbiorcą danych osobowych mogą zostać: Uprawnione organy publiczne, Podmioty Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów, Podmioty dostarczające korespondencję, Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji, Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej, Podmioty świadczące usługi techniczno-technologiczne oraz Podmioty świadczące usługi IT. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania. W zakresie realizacji Umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Informujemy o przysługującym prawie do: dostępu do danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, po zakończeniu Umowy dodatkowo o prawie do usunięcia danych, po zakończeniu okresów wynikających z przepisów prawa. Z uprawnień można skorzystać kontaktując się z ADO. Informujemy o prawie wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Obowiązek informacyjny, wynikający z art. 13 i 14 RODO, względem Przedstawicieli, których dane zostaną wskazane w Umowie, w tym do celów kontaktowych bądź realizacji Umowy, zrealizują Strony Umowy, każda względem swojego Przedstawiciela.

**§15**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.
2. Zmiany Umowy, w tym zmiana ilości punktów świetlnych, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

………………………………………… …………………………………………

**Zamawiający Wykonawca**

Lista Załączników:

Załącznik nr 1 Opis Infrastruktury Wykonawcy

Załącznik nr 2 Majątek Zamawiającego