

ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Kwiecień 2017 r.

BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ O POW. 25 m²

SZAŁWINEK GM. KWIDZYN

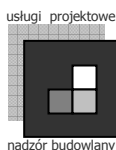
DZIAŁKA GEODEZYJNA NR 324/14

OBR. JANOWO

INWESTOR

GMINA KWIDZYN

UL. GRUDZIĄDZKA 30 82-500 KWIDZYN



Biurow Obsługi Inwestycji
Budowlanych „ADSUM”

Kwidzyn ul. Szeroka 3/47

tel. nr 607-299-467

Projektował:

inż. Michał Chodorowski

Zawartość opracowania

- | | |
|--|----------------|
| 1. Strona tytułowa | |
| 2. Kopia mapy zasadniczej | - strona 2 |
| 3. Część opisowa zgłoszenia robót budowlanych | - strona 3-8 |
| 4. Plan zagospodarowania terenu | - strona 9 |
| 5. Część rysunkowa zgłoszenia robót budowlanych | - strona 10-17 |
| 6. Zestawienie elementów altany | - strona 18 |
| 7. Zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów | - strona 19 |

CZĘŚĆ OPISOWA

ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ NA DZIAŁCE GEODEZYJNEJ NR 324/14 W MIEJSCOWOŚCI SZALWINEK GM. KWIDZYN

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- o zlecenie Inwestora i wizja w terenie,
- o aktualna kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- o ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290, z późniejszymi zmianami),
- o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422),
- o ustawa z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. nr 19, poz. 115, z późniejszymi zmianami),
- o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463),
- o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 27.04.2012 r. poz. 462, z późniejszymi zmianami).

2.0 ZAMIERZENIE INWESTORA

Inwestor – Gmina Kwidzyn, reprezentowana przez Wójta Gminy, planuje wzniesienie i montaż następujących obiektów budowlanych:

- o altana rekreacyjna o powierzchni 25 m².

3.0 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1 INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI

Planowana inwestycja przeprowadzona zostanie na terenie działki geodezyjnej nr 324/14 w miejscowości Szalwinek. Na przedmiotowej nieruchomości urządzony jest teren

rekreacyjny – plac zabaw. Działka pokryta zielenią niską (trawa) i wysoką (drzewa iglaste). Przedmiotowy teren jest płaski. Połączenie komunikacyjne z drogą publiczną – nie dotyczy.



Miejsce projektowanej inwestycji

3.2 WARUNKI GRUNTOWE

Warunki gruntowe umożliwiają posadowienie projektowanego obiektu w planowanym miejscu. Występują tam piaski średnio- i drobnoziarniste, nie są to więc grunty wysadzinowe czy zapadowe. Kategoria gruntu – I. Szczegółowych badań geotechnicznych nie przeprowadzono, więc do obliczeń przyjęto minimalną wytrzymałość gruntu równą 0,125 MPa.

4.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1 ALTANA REKREACYJNA

Projektowany obiekt zlokalizowano w południowej części działki. Przy jego lokalizowaniu zapewniono zachowanie minimalnych odległości wynikających z:

- § 12, 13, 271 i 273 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U. z 2015 r. poz. 1422*),
- art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (*Dz.U. z 2004 r. nr 204, poz. 2086, z późniejszymi zmianami*).

Zgodnie z powyższym zachowano wymagane minimalne odległości (w metrach) od:

| | wymagane | zaprojektowane |
|---|----------|------------------------------|
| - granicy sąsiedniej działki budowlanej (ściana bez otworów okiennych i drzwiowych) | 3 | 3 (działka nr 324/10) |
| - budynku o pokryciu dachowym nierozprzestrzeniającym ognia, bez pomieszczenia zagrożonego wybuchem | 12 | 20 (działka nr 324/13) |
| - zewnętrznej krawędzi jezdni drogi gminnej | 6 | 33,50 (działka nr 324/46) |

4.2 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Planowana inwestycja nie wpływa na istniejący układ komunikacyjny.

4.3 PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA DO BUDYNKU

Nie dotyczy. Brak przyłączy projektowanych.

4.4 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Ukształtowanie terenu – bez zmian.

Stan zieleni – bez zmian.

5.0 PROJEKTOWANE PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU

Projektuje się altanę rekreacyjną (sołeckie spotkania integracyjne) w formie wiaty.

6.0 FORMA ARCHITEKTONICZNA BUDYNKU

Zaprojektowano obiekt o prostej formie architektonicznej. Dach wysoki symetryczny czterospadowy.

7.0 UKŁAD KONSTRUKCYJNY BUDYNKU

Zaprojektowano prosty obiekt o konstrukcji drewnianej, w formie wiaty.

Dach – z uwagi na swój prosty kształt oraz stosunkowo niewielkie rozpiętości konstrukcyjne – projektuje się jako krokwiowy. Konstrukcja dachu wsparta na płatwiach drewnianych, posadowionych na słupach drewnianych.

W obliczeniach statycznych uwzględniono najbardziej niekorzystne układy obciążeń i oddziaływań dla konstrukcji. W celu wykonania tych obliczeń ustalono obciążenia i oddziaływania na konstrukcję i jej elementy na podstawie:

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości,
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe,
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe,
- PN-82/B-02010 (z późniejszymi zmianami) Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem,
- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem,

Obliczenia statyczne wykonano na podstawie:

- PN-B-03150:2000 (z późniejszymi zmianami) Konstrukcje drewniane. Obliczanie statyczne i projektowanie,
- PN-B-03264:2002 (z późniejszymi zmianami) Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie,
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

8.0 OPIS PLANOWANYCH ROBÓT

8.1 ROBOTY ZIEMNE

Należy dokonać niwelacji terenu w miejscu planowanej inwestycji poprzez usunięcie warstwy humusu. Następnie należy wykonać wykopy pod stopy fundamentowe o głębokości 105 centymetrów względem poziomu przyległego terenu, zgodnie z rysunkiem nr 6. Roboty ziemne należy wykonać ręcznie lub mechanicznie. Ręcznie i ze szczególną ostrożnością zdejmować ostatnią warstwę o miąższości około 20 centymetrów, nie naruszając gruntu, na którym będzie bezpośrednio spoczywała stopa fundamentowa.

8.2 FUNDAMENTY

Zaprojektowano stopy fundamentowe żelbetowe o wymiarach podstawy 35x35 centymetrów i wysokości 99 centymetrów. Stopy z betonu klasy C16/20 (dawne B-20).

Przewidziano zbrojenie konstrukcyjne dwukierunkowe $\varnothing 12$ co 12 centymetrów na spodzie i wierzchu stopy. Pręty pionowe $4\varnothing 12$, spięte dwoma strzemionami $\varnothing 6$ w rozstawie co 30 centymetrów.

Pod stopami wylać warstwę „chudego” betonu B-7,5 (cement 25, konsystencja gęstoplastyczna, grupa kruszywa I) o grubości 10 centymetrów.

8.3 SŁUPY I PŁATWIE

Słupy z drewna sosnowego klasy co najmniej C24 o wymiarach 15x15x229 centymetrów, sztuk 8. Słupy przytwierdzić do stóp fundamentowych poprzez kotwy stalowe, zgodnie z rysunkiem nr K.

Płatwie z drewna sosnowego klasy co najmniej C24 o wymiarach przekroju poprzecznego 15x20 centymetrów o długości 625 i 400 centymetrów.

Wszystkie elementy drewniane strugane zabezpieczyć preparatem grzybobójczymi i ogniochronnymi powłokotwórczym w kolorze zbliżonym do „sosna naturalna” – do uzgodnienia z przedstawicielami Gminy.

8.4 KONSTRUKCJA DACHU

Konstrukcje więźby dachowej projektuje się jako krokwiową, wykonaną z drewna sosnowego klasy co najmniej C24. Z wymiarowania więźby uzyskano następujące przekroje elementów: krokwie 7x15 centymetrów, krokwie narożne 12x15 centymetrów.

W miejscu oparcia krokwi na płatwiach należy wyciąć w krokwiach wręby. W przypadku korzystania z płytowych, stalowych elementów łącznikowych (typu DMX) wskazane jest zbijanie elementów przy pomocy gwoździ pierścieniowych. Połączenie krokwi w kalenicy dachu, (łączonych na nakładkę prostą) wykonać jako śrubowe.

Elementy drewniane altany wymagają uprzedniego strugania, w celu nadania poszczególnym elementom gładkości ich powierzchni. Elementy strugane bezwzględnie poddać bezbarwnej impregnacji, a następnie impregnacji połączonej z nadaniem koloru wspólnego dla wszystkich elementów drewnianych altany. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć preparatem grzybobójczymi i ogniochronnymi powłokotwórczym w kolorze zbliżonym do „sosna naturalna” – do uzgodnienia z przedstawicielami Gminy.

8.5 POKRYCIE DACHU

Pokrycie dachu zaprojektowano jako tymczasowe z desek sosnowych obustronnie struganych grubości 3,2 centymetra, ułożonych na wpust i pióro. Deski przed ułożeniem zabezpieczyć preparatem grzybobójczymi i ogniochronnymi powłokotwórczym w kolorze zbliżonym do „sosna naturalna” – do uzgodnienia z przedstawicielami Gminy. Rynny obwodowe i rury spustowe (sztuk 2) według rysunku nr 5.

8.6 WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

Brak.

8.7 ROZWIĄZANIE KOLIZJI

Projektowana lokalizacja altany koliduje z jedną ławeczką przy ognisku oraz samym ogniskiem (bliskość altany). Kolizję tą należy rozwiązać poprzez przestawienie ławeczki w miejsce uzgodnione z Inwestorem – Urzędem Gminy Kwidzyn.

9.0 DANE LICZBOWE

DANE OGÓLNE ALTANY:

| | |
|--------------------------------|------------------------|
| - powierzchnia użytkowa altany | - 24,82 m ² |
| - powierzchnia zabudowy | - 25,00 m ² |
| - maksymalna wysokość | - 3,88 m |
| - kubatura netto | - 80 m ³ |

10.0 REMONT ELEMENTÓW PLACU ZABAW

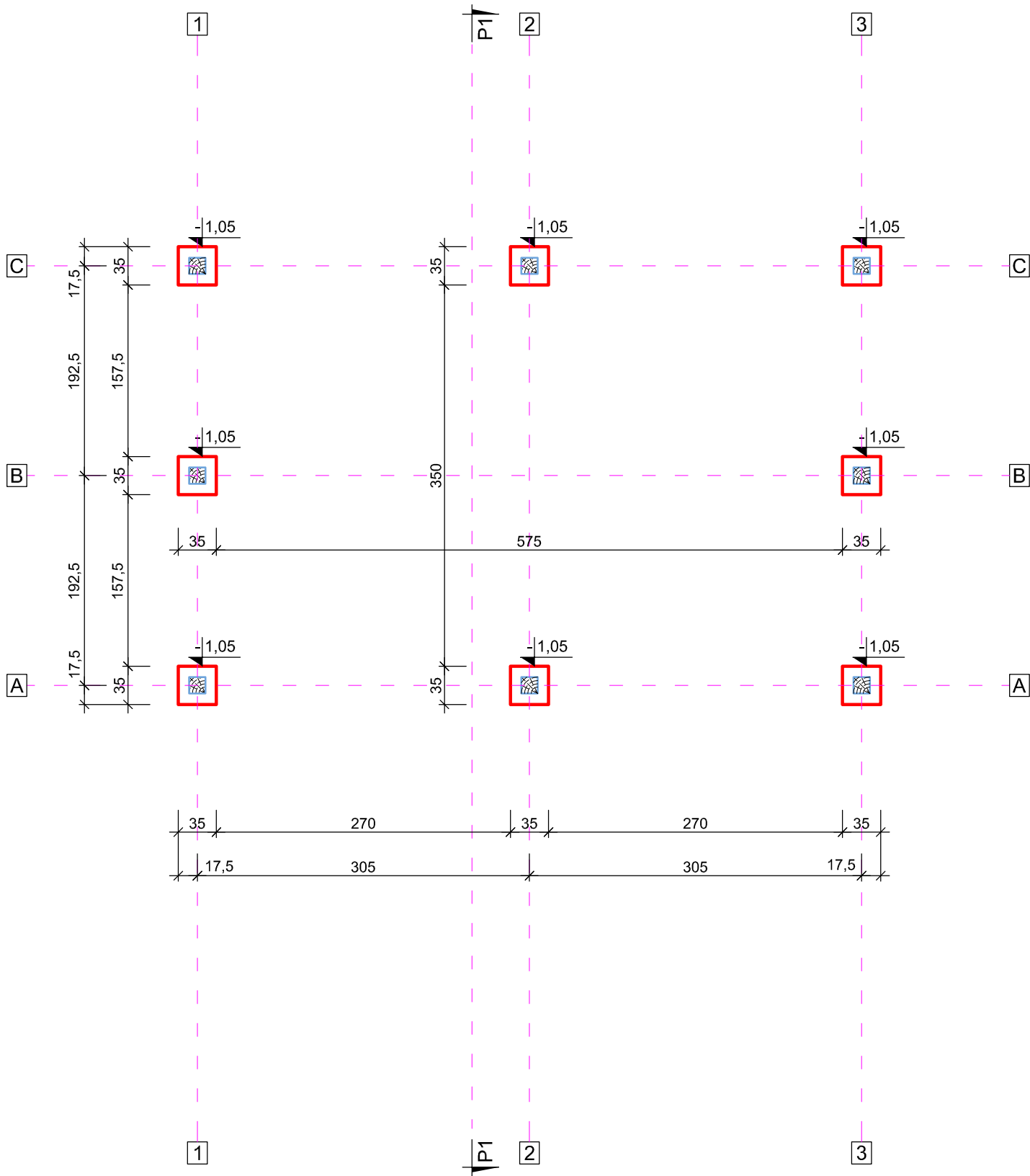
Robotami dodatkowymi będzie remont elementów placu zabaw. Roboty remontowe polegać będą na odmalowaniu drewnianych elementów zjeżdżalni, huśtawek, piaskownicy i bujaków sprężynowych. Malowanie farbami do drewna olejnymi, alkilowymi lub olejno-alkidowymi o kolorze analogicznym do obecnego koloru poszczególnych elementów.

Przed przystąpieniem do prac malarskich bezwzględnie należy usunąć pozostałości starych farb. Wykonać to mechanicznie (skrobanie szpachelką, szlifowanie papierem ściernym, szlifowanie szlifierką lub opalanie opalarką). Większe ubytki w elementach drewnianych wypełnić masami szpachlowymi przeznaczonymi do drewna (z zawartością mączki drzewnej). Przed szpachlowaniem powierzchnia musi zostać oczyszczona, odpylona, w miarę potrzeby także umyta i osuszona.



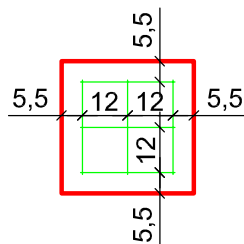
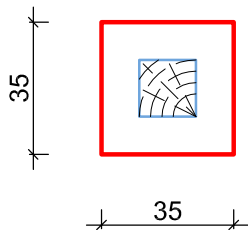
Opracował

inż. Michał
Chodorowski



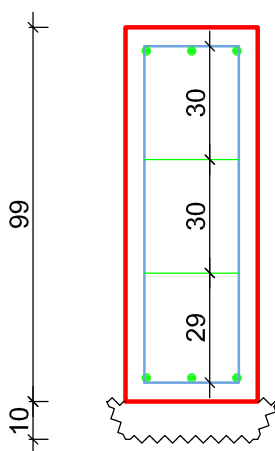
Beton C16/20
Stal 34GS
otulina 5 cm

| | | | |
|--|--|---|-----------------------------|
|  | | <p>BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m2 Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)</p> | |
| <p>INWESTOR: <i>Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn</i></p> | | | |
| <p>RZUT FUNDAMENTÓW</p> | | <p>rys. nr 1</p> | <p>skala 1:50</p> |
| <p>PROJEKTOWAŁ: <i>inż. Michał Chodorowski</i> <i>upr. nr POM/0116/PWOK/11</i></p> | | | <p>kwiecień 2017 r.</p> |
| | | | |



② 6 Ø12 (co 12 cm) l= 25 cm

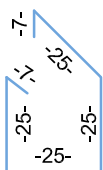
① 6 Ø12 (co 12 cm) l= 25 cm



③ 4 Ø12 l= 104 cm

-89-

-15-



④ 2 Ø6 (co 30 cm) l= 114 cm

ZESTAWIENIE STALI

| POZ. | NR PRĘTA | RODZAJ STALI | DŁUGOŚĆ [cm] | LICZBA SZTUK | DŁ. ŁĄCZNA [m] | |
|-------------------------|----------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|
| | | | | | A-0 Ø6 | A-III Ø12 |
| SF | 1 | Ø12 A-III | 25 | 3 x 2 | | 1.50 |
| | 2 | Ø12 A-III | 25 | 3 x 2 | | 1.50 |
| | 3 | Ø12 A-III | 104 | 4 | | 4.16 |
| | 4 | Ø6 A-0 | 114 | 2 | 2.28 | |
| DŁUGOŚĆ RAZEM [m] | | | | | 2.28 | 7.16 |
| MASA JEDNOSTKOWA [kg/m] | | | | | 0.222 | 0.888 |
| MASA [kg] | | | | | 0.51 | 6.36 |
| MASA OGÓŁEM [kg] | | | | | 6.87 | |
| WYKONAĆ x8 | | | | | 54.96 | |

UWAGA : Wszystkie wymiary prętów podawane są w osiach prętów.

Beton C16/20
Stal 34GS
otulina 5 cm



BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m2
Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)

INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

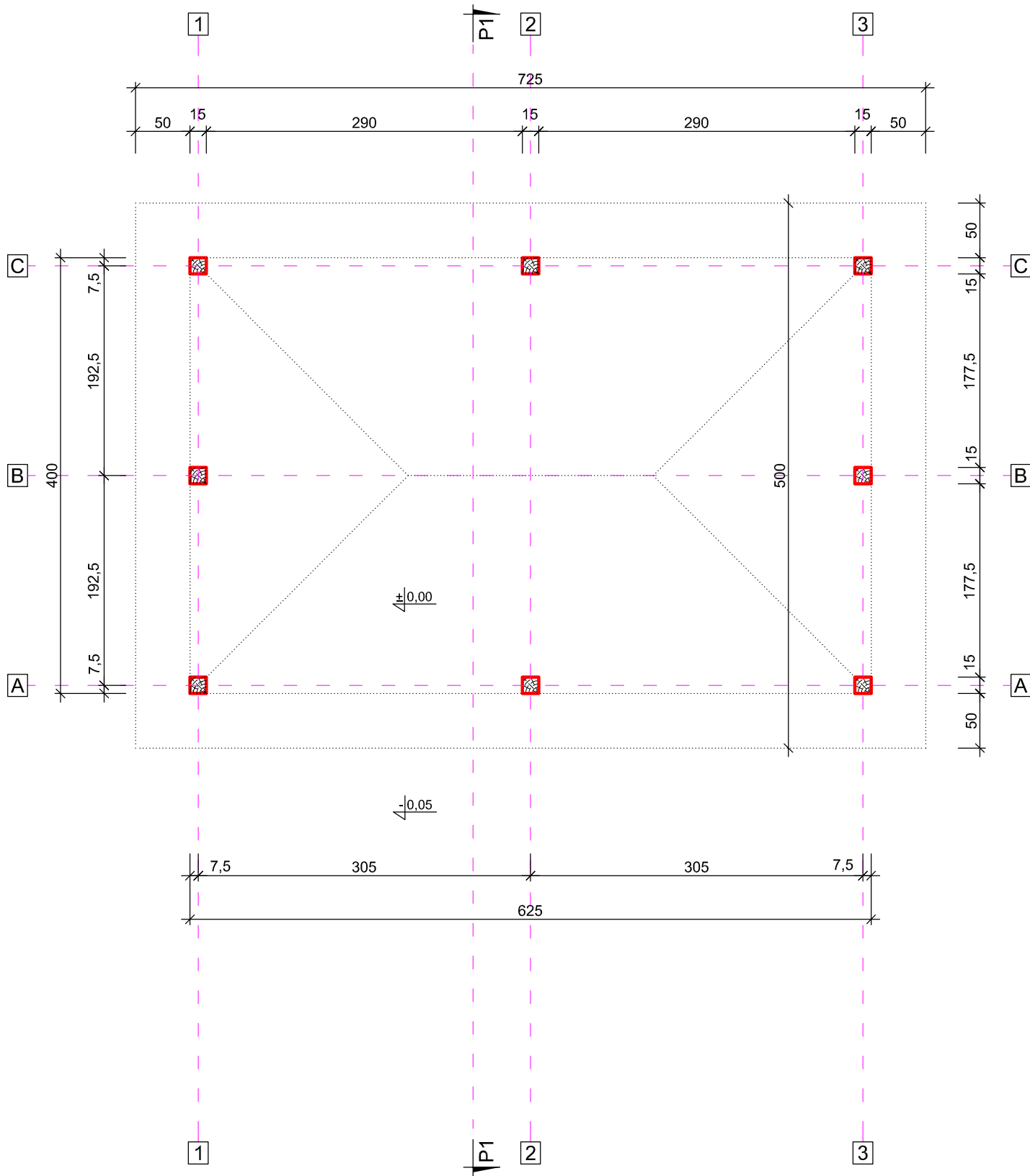
STOPA FUNDAMENTOWA

rys. nr
2

skala
1:20

PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski
upr. nr POM/0116/PWOK/11

kwiecień
2017 r.



Drewno
klasy C24



BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m²
Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)

INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

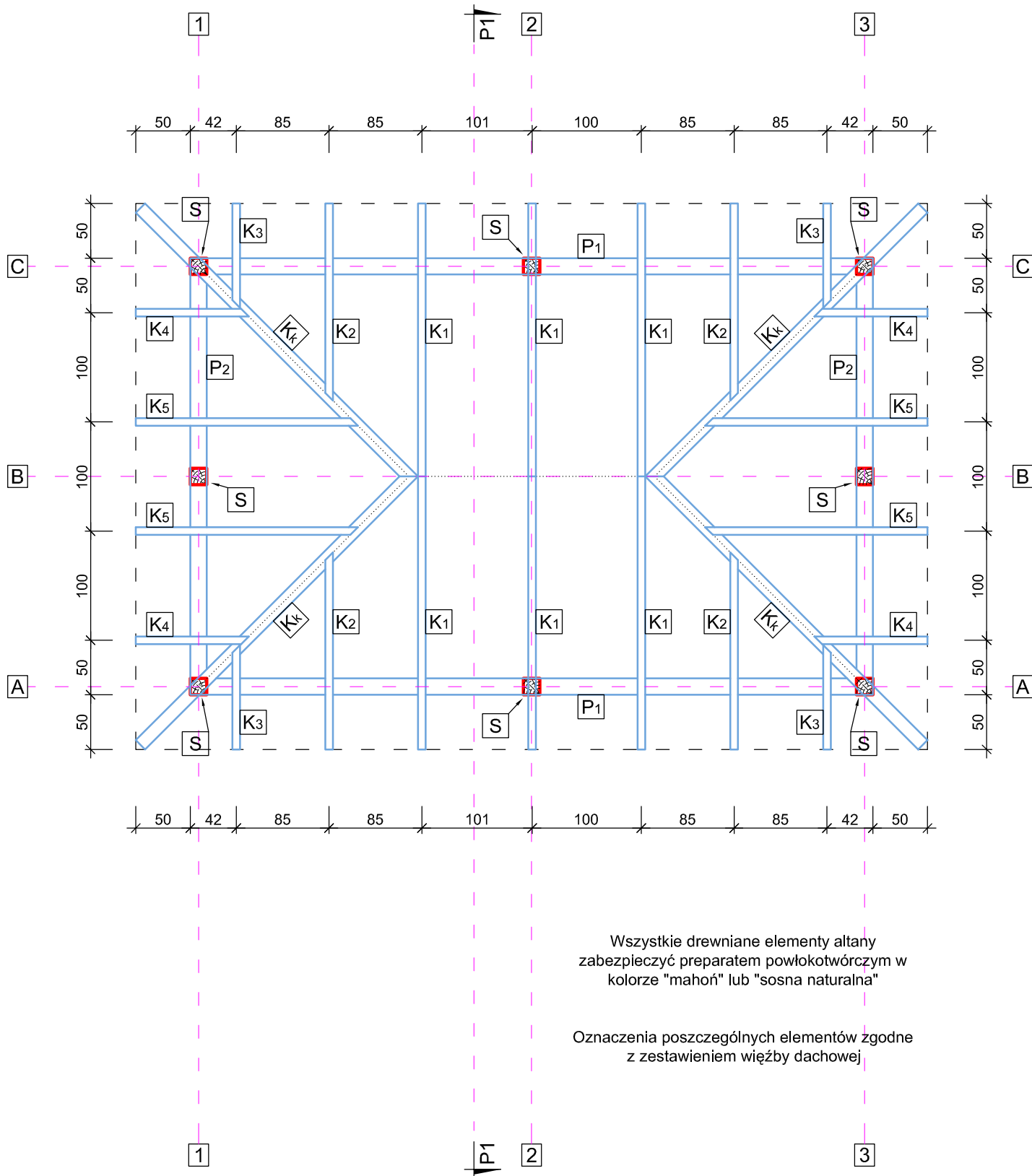
RZUT PRZYZIEMIA

rys. nr
3


skala
1:50

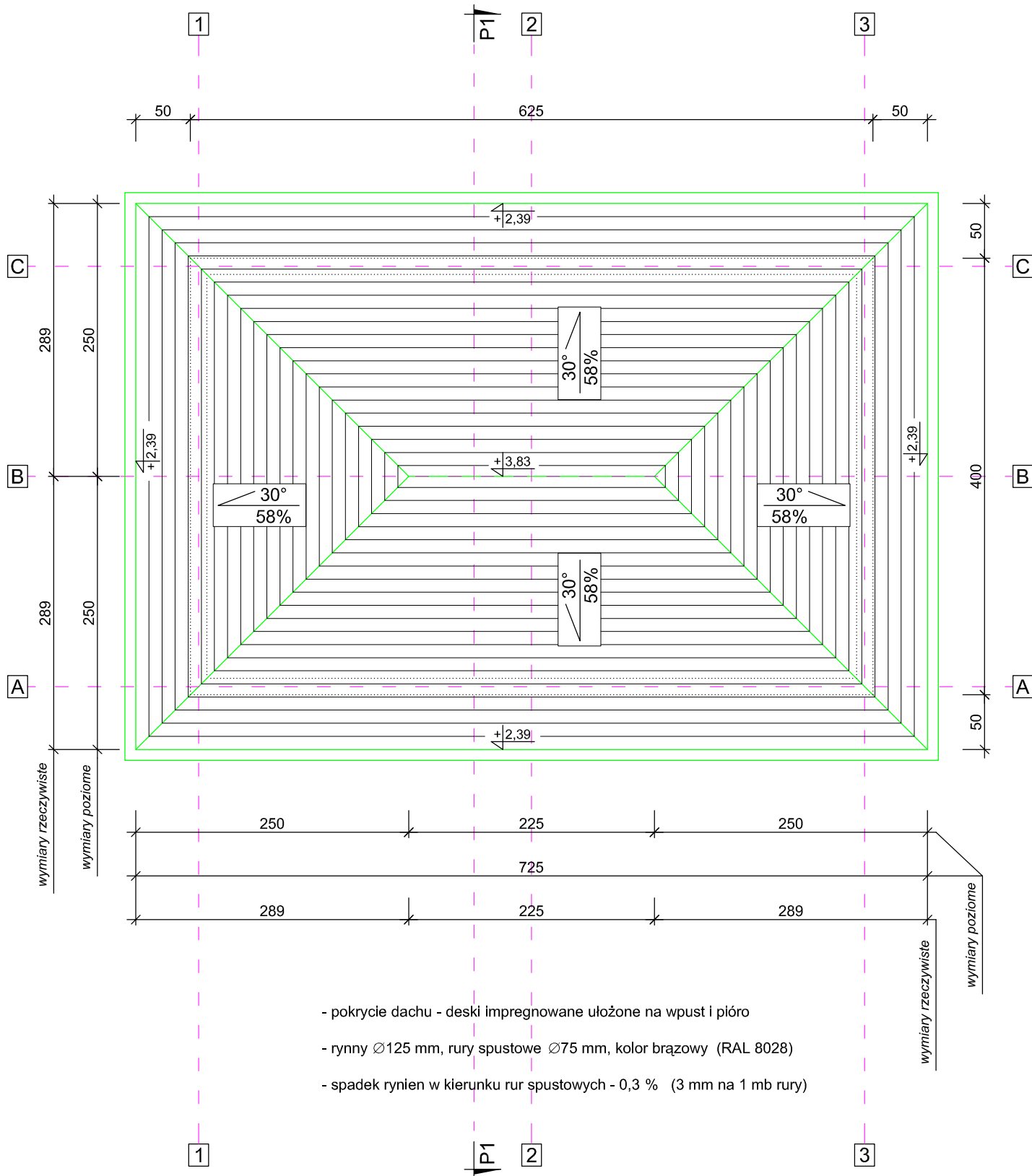
PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski
upr. nr POM/0116/PWOK/11

kwiecień
2017 r.



**Drewno
klasy C24**

| | | | |
|---|--|--------------|---------------------|
|  | <div>BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m2</div> <div>Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)</div> | | |
| INWESTOR: <div>Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn</div> | | | |
| KONSTRUKCJA DACHU | | rys. nr 4 | skala 1:50 |
| PROJEKTOWAŁ: <div>inż. Michał Chodorowski</div> <div>upr. nr POM/0116/PWOK/11</div> | | | kwiecień 2017 r. |
| | | | |



- pokrycie dachu - deski impregnowane ułożone na wpust i pióro
- rynny $\varnothing 125$ mm, rury spustowe $\varnothing 75$ mm, kolor brązowy (RAL 8028)
- spadek rynien w kierunku rur spustowych - 0,3 % (3 mm na 1 mb rury)

Powierzchnia dachu
41,86 m²

Drewno
klasy C24



BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m²
Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)

INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

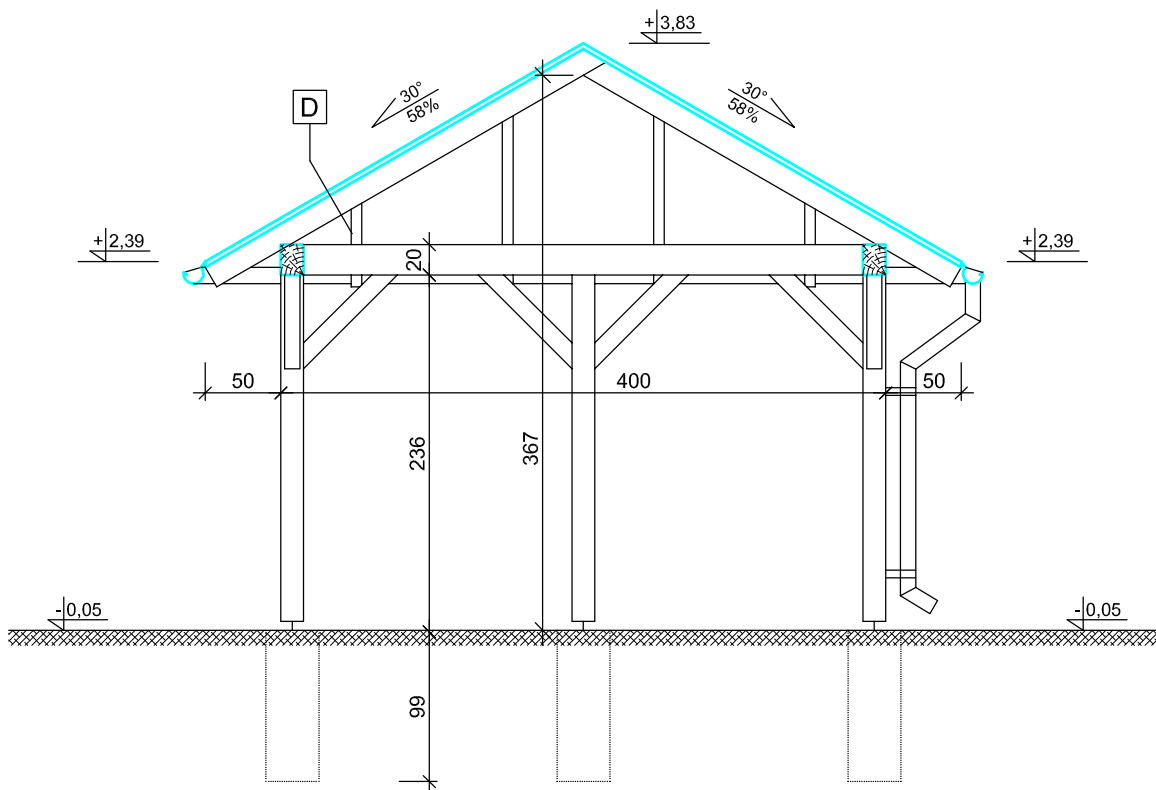
RZUT DACHU

rys. nr
5

skala
1:50

PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski
upr. nr POM/0116/PWOK/11

kwiecień
2017 r.



D

| DACH | |
|--|---------|
| pokrycie z desek impregnowanych ułożonych na wpust i pióro | 3,2 cm |
| krokwie sosnowe 7x15 cm | 15,0 cm |



BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m²
Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)

INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

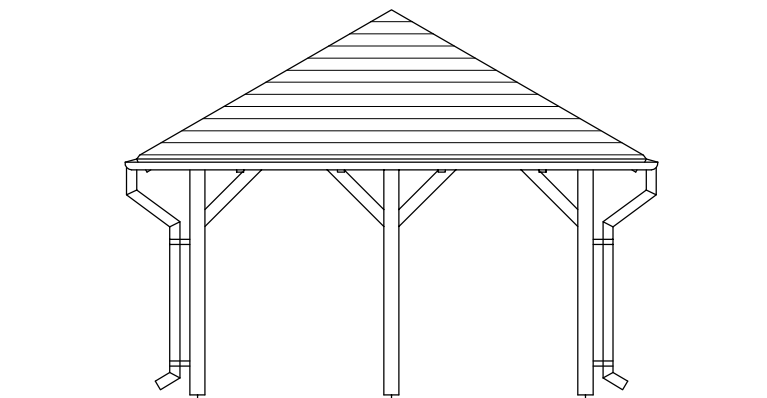
PRZEKRÓJ P1

rys. nr
6

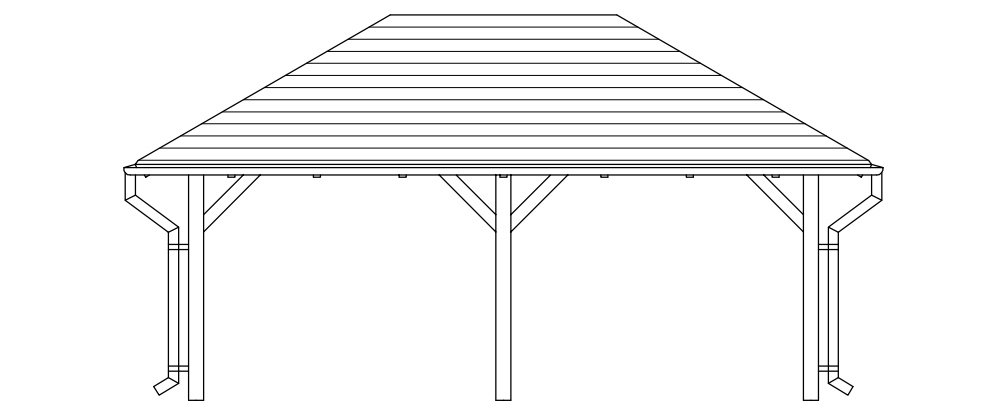
skala
1:50

PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski
upr. nr POM/0116/PWOK/11

kwiecień
2017 r.



Elewacja południowa i północna



Elewacja wschodnia i zachodnia



BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m²
Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo)

INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn

ELEWACJE

rys. nr
7

skala
1:75

PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski
upr. nr POM/0116/PWOK/11

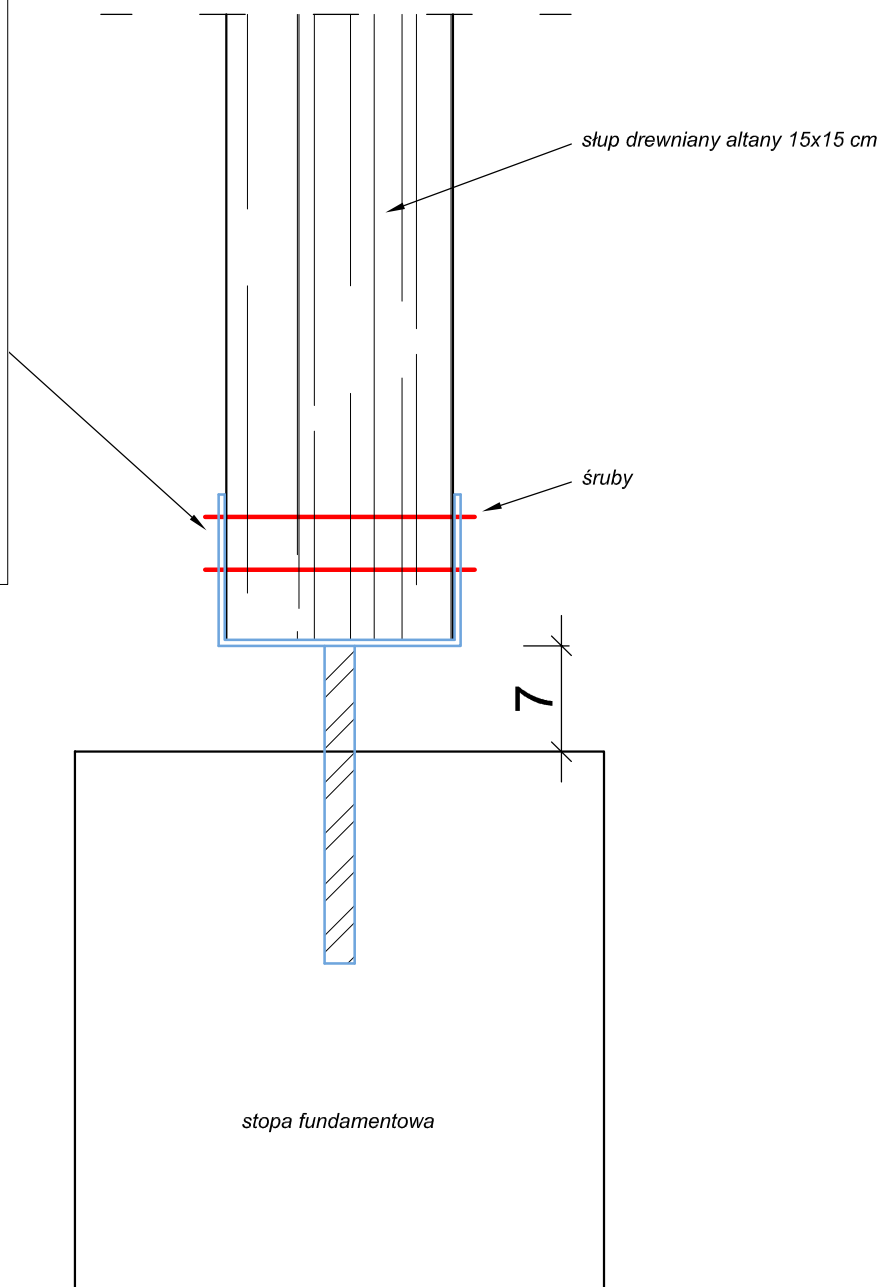
kwiecień
2017 r.




Kotwa stalowa do betonu o szerokości 16 cm. W skład kotwy wchodzi obejma słupa z blachy grubości 4 mm oraz pręt stalowy do zagłębienia w betonie $\varnothing 20$. Wysokość kotwy - około 40 cm.

Kotwę zagłębić w stopie fundamentowej w taki sposób, by jej dolna półka znajdowała się 7 cm powyżej wierzchniej powierzchni stopy fundamentowej.

Słup drewniany altany spiąć co najmniej dwoma śrubami o średnicy odpowiedniej do średnicy otworów kotwy.



| | | | |
|---|---|--------------|---------------------|
|  | BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ 25 m2 Szałwinek gm. Kwidzyn, działka geodezyjna nr 324/14 (obr. Janowo) | | |
| INWESTOR: Gmina Kwidzyn - ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn | | | |
| SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA SŁUPA ZE STOPĄ FUNDAMENTOWĄ | | rys. nr 8 | skala 1:5 |
| PROJEKTOWAŁ: inż. Michał Chodorowski upr. nr POM/0116/PWOK/11 | | | kwiecień 2017 r. |
| | | | |

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ

BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ
NA DZIAŁCE GEODEZYJNEJ NR 324/14
W MIEJSCOWOŚCI SZATWINEK GM. KWIDZYN

| Symbol elementu | Nazwa elementu | Przekrój [cm] | Długość [m] | Ilość [szt.] | Objętość drewna [m ³] |
|-----------------|-----------------|---------------|------------------------------|--------------|-----------------------------------|
| K ₁ | Krokiew | 7 x 15 | 2,89 | 6 | 0,182 |
| K ₂ | Krokiew | 7 x 15 | 2,08 | 4 | 0,087 |
| K ₃ | Krokiew | 7 x 15 | 1,10 | 4 | 0,046 |
| K ₄ | Krokiew | 7 x 15 | 1,20 | 4 | 0,050 |
| K ₅ | Krokiew | 7 x 15 | 2,35 | 4 | 0,099 |
| K _K | Krokiew koszowa | 12 x 15 | 3,82 | 4 | 0,275 |
| P ₁ | Płatew | 15 x 20 | 6,25 | 2 | 0,375 |
| P ₂ | Płatew | 15 x 20 | 4,00 | 2 | 0,240 |
| S | Słup | 15 x 15 | 2,29 | 8 | 0,412 |
| M | Miecz | 10 x 12 | 0,64-0,88 | 16 | 0,146 |
| D | Deskowanie | gr. 3,2 cm | pow. 41,86 m ² | --- | 1,340 |
| SUMA | | | | | 3,252 m³ |

Uwaga! Przy zamawianiu elementów drewnianych ukośnych (krokwie) sugeruje się zwiększenie długości poszczególnych elementów o 20 cm, z uwagi na prawdopodobne docinanie elementów na placu budowy.

Opracował

inż. Michał Chodorowski