

**PRO-EKO Piotr Łopatowski**

83-140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9

e-mail: biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004

biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

EGZ 1

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Baldram na terenie działki geodezyjnej nr 113/14, obręb Baldram polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej	
OBIEKT	Teren rekreacyjno-sportowy Kategoria obiektu: V Działka geodezyjna nr 113/14, obręb: Baldram	
INWESTOR	Gmina Kwidzyn Ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	
ARCHITEKTURA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Stanisław Konracki - upr. nr 1167Gd/73 izba nr POM/BO/2194/01	
KONSTRUKCJA		
PROJEKTOWAŁ	techn. Grzegorz Łopatowski - upr. nr 1758/Gd/84 izba nr POM/BO/2860/01	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Łopatowski	

DATA	8 maj 2017
-------------	-------------------

Spis zawartości projektu budowlanego:

1)	<u>Strona tytułowa</u>	1
2)	<u>Spis zawartości projektu budowlanego</u>	2
3)	<u>Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z przepisami</u>	3
4)	<u>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu</u>	4
5)	<u>Opis techniczny projektu</u>	5
-	Opis techniczny projektu	5
1.	Podstawa opracowania	5
2.	Cel i zakres projektu	5
3.	Opis stanu istniejącego	5
4.	Układ komunikacyjny	7
5.	Infrastruktura techniczna	7
6.	Przeznaczenie i program użytkowy	7
7.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu	7
8.	Dane projektowanych robót	7
8.1.	Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej	7
8.1.1.	Zestaw: wyciąg górny i prasa nożna	8
8.1.2.	Zestaw: surfer i twister	9
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	10
10.	Informacja o obszarze oddziaływania	10
11.	Uwagi końcowe	10
6)	<u>Uprawnienia Budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</u>	11

Gniew, dnia 08.05.2017 roku

Inwestor:

Gmina Kwidzyn

Ul. Grudziądzka 30

82-500 Kwidzyn

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 Ust. 4 Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 1994-07-07 (Dz. U. z 2016 poz. 209 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam o sporządzeniu Projektu Budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Baldram na terenie działki geodezyjnej nr 113/14, obręb Baldram polegająca na montażu urządzeń siłowni zewnętrznej”,

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.








.....
(projektował - architektura)

.....
(projektował - konstrukcja)

Układ odniesienia: PL - ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH (Kronsztadt 86)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
działka geodezyjna nr 113/14 położona w miejscowości Baldram - skala 1:1000


LEGENDA

-  granica działki nr 113/14
-  (1) istniejący utwardzony plac do gry w koszykówkę
-  (2) istniejący plac zabaw
-  (3) istniejący plac do gry w siatkówkę
-  (4) istniejący utwardzony plac do gry w tenisa stołowego
- Projektowane wyposażenie:
-  (5) urządzenie: wyciąg górny i prasa nożna wraz z strefą bezpieczeństwa
-  (6) urządzenie: surfer i twister wraz z strefą bezpieczeństwa

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

Sporządził(a) wydruk: Malgorzata Kwiatkowska

Janusz Frelek
Wydział Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

	PRO-EKO Piotr Łopatowski 83 - 140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9 biuro@doradztwo-budowlane.eu		tel. 726-001-844, 601-947-004 biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe	
Rodzaj opracowania	Projekt rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Baldram na terenie działki geodezyjnej nr 113/14, obręb Baldram polegająca na montażu urządzeń słowni zewnętrznej			
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu			
Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 113/14, obręb: Baldram			
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn			Nr rys 1
Architektura				Skala 1:1000
Projektował	mgr inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73			
Konstrukcja				Data 8 maj 2017
Projektował	techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84			
Opracował	mgr inż. Piotr Łopatowski			

OPIS TECHNICZNY
Rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego
w miejscowości Baldram, na terenie działki geodezyjnej nr 113/14

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie zamawiającego,
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- Mapa do celów informacyjnych.

2. Cel i zakres projektu

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac budowlanych rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Baldram.

3. Opis stanu istniejącego

Działka geodezyjna nr 113/14 zlokalizowana jest w miejscowości Baldram przy drodze publicznej (działka nr 112).

Działka jest zagospodarowana i znajduje się na niej istniejący plac zabaw dla dzieci, urządzenie siłowni zewnętrznej, boisko do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę oraz plac do gry w tenisa stołowego. Pozostała część działki pokryta zielenią niską (trawa).



Widok terenu rekreacyjno-sportowego



Widok miejsca pod projektowane urządzenia siłowni zewnętrznej



Widok terenu rekreacyjno-sportowego

4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian:

- Zjazd z drogi publicznej (działka nr 112).

5. Infrastruktura techniczna

Istniejąca infrastruktura techniczna działki pozostaje bez zmian.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Inwestycja dotyczy wykonania rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego nie zmieni więc jego przeznaczenia ani programu użytkowego.

Projektowane prace mają na celu poprawę wyposażenia terenu rekreacyjnego poprzez ustawienie dwóch zestawów urządzeń siłowni zewnętrznej.

7. Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowane prace nie zmieniają dotychczasowego dostosowania obiektów do krajobrazu i otaczającej zabudowy działek sąsiednich.

8. Dane dotyczące projektowanych robót

Projektowana inwestycja polega na przeprowadzeniu prac budowlanych polegających na rozbudowie terenu rekreacyjno-sportowego. Projektowane prace obejmują:

- Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej:
 - zestaw: wyciąg górny i prasa nożna
 - zestaw: surfem i twister

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Do każdego urządzenia siłowni zewnętrznej należy dołączyć tabliczkę informacyjną zawierającą opis obsługi danego urządzenia.

8.1. Montaż urządzeń siłowni zewnętrznej

Projektuje się montaż dwóch zestawów urządzeń siłowni zewnętrznej. Każdy zestaw składa się z dwóch elementów siłowni osadzonych na jednej ramie nośnej.

Lokalizacja urządzeń – jak na mapie zagospodarowania terenu, w jednej linii z już istniejącym urządzeniem siłowni zewnętrznej.

Montaż urządzenia – według wytycznych producenta. Dopuszcza się zakotwienie w fundamencie monolitycznym (stopa z betonu C20/25 o wymiarach ok. 60,00 x 60,00 [cm], głębokość ok. 60 [cm]) lub montaż z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych atestowanych przez producenta.

8.1.1. Zestaw: wyciąg górny i prasa nożna

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: wyciąg górny i prasa nożna – 1 [szt.]

Zakupione urządzenie musi spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Urządzenie należy wyposażać w tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 2,32 x 0,74 x 2,00 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 5,92 x 4,34 [m]

Zestaw zbudowany z elementów stalowych, ze stali St3 (R35) z materiałów:

- Rama nośna z rur stalowych RØ90/3,6 [mm]
- Wsporniki ruchowe z rur stalowych RØ40÷63/3,6 [mm]
- Pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- Nakładka – żeliwna,
- Siedziska i oparcia – stalowe, siedziska ruchome,
- Uchwyty i rączki z polichlorku winylu,
- Łożyska typu zamkniętego.



Widok urządzenia: wyciąg i prasa

Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem.

8.1.2. Zestaw: surfer i twister

Projektuje się montaż urządzenia siłowni zewnętrznej: surfem i twister – 1 [szt.]

Zakupione urządzenie musi spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Urządzenie należy wyposażać w tabliczkę informacyjną zawierającą m. in. opis obsługi urządzenia.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 1,77 x 0,81 x 2,00 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 5,37 x 4,41 [m]

Zestaw zbudowany z elementów stalowych, ze stali St3 (R35) z materiałów:

- Rama nośna z rur stalowych RØ90/3,6 [mm]
- Wsporniki ruchowe z rur stalowych RØ40÷63/3,6 [mm]
- Pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- Nakładka – żeliwna,
- Siedziska i oparcia – stalowe,
- Uchwyty i rączki z polichlorku winylu,
- Łożyska typu zamkniętego.



Widok urządzenia: surfem i twister

Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliestrowymi.

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z Inwestorem

UWAGA:

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa. Zakupione urządzenia muszą spełniać warunki normy PN-EN 16630 odnoszącej się do wyposażenia siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy. Nie występuje zagrożenie przeciwpożarowe.

10. Informacje o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

Analiza oddziaływania w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- ***Lokalizacja*** – projektowana inwestycja nie zmieni lokalizacji istniejących obiektów budowlanych na działce, nie wprowadza również elementów zagospodarowania wpływających na zagospodarowanie działek sąsiednich.
- ***Projektowane przyłącza*** – nie dotyczy
- ***Istniejący śmietnik*** – bez zmian
- ***Miejsca postojowe*** – bez zmian.

Analiza oddziaływania w zakresie bryły (formy):

- ***Przesłanianie*** – nie dotyczy

Wnioski:

Obszar oddziaływania obiektów w wyniku przeprowadzenia inwestycji zawierał się będzie w granicach działki nr 113/14.

Inwestycja nie zmieni istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. Jej realizacja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania.

11. Uwagi końcowe

Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania inwestycji wg niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Gdańsk, dnia 8 grudnia 1973 r.

1167 Gd/73

Nr ewid. uprawn.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. –
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Stanisław Jan KONRACKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 lipca 1939 roku w Gdyni

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, /§ 1 ust.3/
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Konrad Pławieński
mgr inż. arch. Konrad Pławieński
główny architekt województwa

STANISŁAW KONRACKI
W P. 1167 Gd/73
83-110 Tczew
(10)

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem

Pan Stanisław Konracki o numerze ewidencyjnym POM/BO/2194/01

adres zamieszkania ul. Polna 20, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk, dnia 20 grudnia 2016 r.

Nr 1758/GA/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr uchwały § 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 1 pkt 2

rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatelka: Grzegorz Łopatowski

(nazwisko i imię)

technik budowlany

był: wykonywał zawód

wprowadził dnia 11 lutego 1956 r. w Nami k/ Świnie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności: techniczna - budowlana)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel: Grzegorz Łopatowski


(imię i nazwisko)

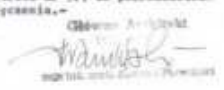
jest uprawniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budowlanych i innych budowli, w szczególności: mostów, wiaduktów, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i lądowisk, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i:
 - a/ budowlanych inwentaryzacji i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i portretowych innych budowli oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budowli,
 - b/ budowli nie budowlanych.

Od decyzji niniejszej odwołuje się do Ministra Adm. i Gospod. Przem. i Bud. w Warszawie, ul. Piłsudskiego 57, na podległość.

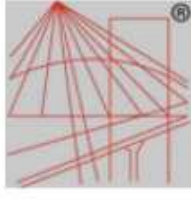
Wydała w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.





Franciszek Rogowicz

Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Pan Grzegorz Łopatowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2860/01
adres zamieszkania Kolonia Ostrowicka 43, 83-135 Mała Karczma
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)