

**PRO-EKO Piotr Łopatowski**

83-140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9

e-mail: biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004

biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

EGZ 1

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Nowy Dwór na terenie działki geodezyjnej nr 51/13, obręb Nowy Dwór polegająca na montażu urządzeń placu zabaw	
OBIEKT	Teren rekreacyjno-sportowy Kategoria obiektu: V Działka geodezyjna nr 51/13, obręb: Nowy Dwór	
INWESTOR	Gmina Kwidzyn Ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	
ARCHITEKTURA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Stanisław Konracki - upr. nr 1167Gd/73 izba nr POM/BO/2194/01	
KONSTRUKCJA		
PROJEKTOWAŁ	techn. Grzegorz Łopatowski - upr. nr 1758/Gd/84 izba nr POM/BO/2860/01	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Łopatowski	

DATA	23 sierpień 2017
-------------	-------------------------

Spis zawartości projektu budowlanego:

1)	<u>Strona tytułowa</u>	1
2)	<u>Spis zawartości projektu budowlanego</u>	2
3)	<u>Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z przepisami</u>	3
4)	<u>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu (działka nr 51/13)</u>	4
5)	<u>Opis techniczny projektu</u>	5
-	Opis techniczny projektu	5
1.	Podstawa opracowania	5
2.	Cel i zakres projektu	5
3.	Opis stanu istniejącego	5
4.	Układ komunikacyjny	7
5.	Infrastruktura techniczna	7
6.	Przeznaczenie i program użytkowy	7
7.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu	7
8.	Dane dotyczące projektowanych robót	7
8.1.	Ławki	8
8.2.	Montaż urządzeń	9
8.2.1.	Piaskownica	9
8.2.2.	Huśtawka wahadłowa podwójna	10
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	11
10.	Informacja o obszarze oddziaływania	11
11.	Uwagi końcowe	12
6)	<u>Uprawnienia Budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</u>	13

Gniew, dnia 23.08.2017 roku

Inwestor:

Gmina Kwidzyn

Ul. Grudziądzka 30

82-500 Kwidzyn

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 Ust. 4 Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 1994-07-07 (Dz. U. z 2016 poz. 209 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam o sporządzeniu Projektu Budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Nowy Dwór na terenie działki geodezyjnej nr 51/13, obręb Nowy Dwór polegająca na montażu urządzeń placu zabaw”

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(projektował - architektura)







.....
(projektował - konstrukcja)

Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH (Kronstadt 86)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka geodezyjna nr 51/13 położona w miejscowości Nowy Dwór - skala 1:1000

LEGENDA

-  granica działki nr 51/13
-  istniejący wielofunkcyjny zestaw zabawowy wraz ze strefą bezpieczeństwa
-  istniejące urządzenie siłowni zewnętrznej wraz ze strefą bezpieczeństwa
-  projektowana piaskownica (sześciokątna) wraz ze strefą bezpieczeństwa
-  projektowana huśtawka wahadłowa podwójna z koszem i siedziskiem płaskim wraz ze strefą bezpieczeństwa
-  projektowane ławki stalowe z oparciem ilość - 2 [szt.] (wymiary ok. 194x55 [cm])

Potwierdzam za zgodność z oryginałem



PRO-EKO Piotr Łopatowski
83 - 140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9
biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004
biuro w Nowem:
ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

Rodzaj opracowania	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Nowy Dwór na terenie działki geodezyjnej nr 51/13, obręb Nowy Dwór polegająca na montażu urządzeń placu zabaw		
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu działki nr 51/13		
Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 51/13, obręb: Nowy Dwór		
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	Nr rys 1	
Architektura	Projektował mgr inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73		Skala 1:1000
Konstrukcja	Projektował techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84		Data 23 sierpień 2017
Opracował	mgr inż. Piotr Łopatowski		

Sporządził(a) wydruk: Małgorzata Kwiatkowska

Skala: 1:1000

Obiekt NOWY DWÓR, zlec. 6169/2017

dz. 51/13

KOPIA MIŁOBY ZASADNICZEJ

214

21.08.2017

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

Wzrostek (infekcja)

OPIS TECHNICZNY
Rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego
w miejscowości Nowy Dwór, na terenie działki geodezyjnej nr 51/13

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie zamawiającego,
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- Mapa do celów informacyjnych.

2. Cel i zakres projektu

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac budowlanych rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Nowy Dwór.

3. Opis stanu istniejącego

Działka geodezyjna nr 51/13 zlokalizowana jest w miejscowości Nowy Dwór.

Działka jest zagospodarowana, znajduje się na niej istniejący plac zabaw (wielofunkcyjny zestaw zabawowy oraz urządzenia siłowni zewnętrznej). Pozostała część działki pokryta zielenią niską (trawa) oraz krzewy.



Widok istniejącego zestawu zabawowego



Widok istniejących urządzeń siłowni zewnętrznej



Widok terenu rekreacyjno-sportowego



Widok działki pod projektowaną rozbudowę

4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian:

- Dostęp do drogi publicznej (działka nr 34) poprzez działkę nr 35, 51/15 i 41.

5. Infrastruktura techniczna

Istniejąca infrastruktura techniczna działki pozostaje bez zmian.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Inwestycja dotyczy wykonania rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego nie zmieni więc jego przeznaczenia ani programu użytkowego.

Projektowane prace mają na celu wykonanie prac budowlanych mających na celu poprawę wyposażenia terenu rekreacyjnego o montaż urządzeń placu zabaw.

7. Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowane prace nie zmieniają dotychczasowego dostosowania obiektów do krajobrazu i otaczającej zabudowy działek sąsiednich.

8. Dane dotyczące projektowanych robót

Projektowana inwestycja polega na przeprowadzeniu prac budowlanych polegających na

rozbudowie terenu rekreacyjno-sportowego.

Projektowane prace obejmują doposażenie istniejącego placu zabaw w:

- Ławki z oparciem
- Piaskownicę
- Huśtawkę wahadłową podwójną z koszem i siedziskiem płaskim

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa.

Wszelkie zakupione elementy wyposażenia (ławki) przymocowane do podłoża muszą posiadać Certyfikaty lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN.

8.1. Ławki

Projektuje się zakup i montaż gotowych ławek z oparciem przy istniejącym placu zabaw

Ilość ławek z oparciem – 2 [szt.].

Ławki stalowo-drewniane z oparciem. Stelaż ławki wykonany z blachy ocynkowanej i malowanej proszkowo. Ławki jako produkt gotowy z siedziskiem z drewna impregnowanego i lakierowanego. Kolor uzgodnić z Inwestorem. Zakupione wyposażenie musi być zgodne z wymogami norm PN-EN 581-1, PN-EN 581-2 i PN-EN 581-3.



Widok istniejącego zestawu zabawowego

Sposób montażu – poprzez zastosowanie gotowych elementów fundamentowych lub zakotwić w fundamencie monolitycznym. Dane techniczne:

- Długość całkowita ok. 194 [cm]
- Szerokość ławki ok. 55 [cm]
- Wysokość ławki ok. 76 [cm]
- Długość siedziska ok. 170 [cm]
- Szerokość siedziska ok. 36 [cm]
- Wysokość siedziska ok. 42 [cm]

8.2. Montaż urządzeń

Projektuje się rozbudowę terenu rekreacyjno – sportowego na działce geodezyjnej nr 51/13 w postaci montażu urządzeń:

- piaskownicę,
- huśtawka wahadłowa podwójna.

Zakupione produkty winny być zgodny z warunkami norm z grupy PN-EN 1176 odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw.

Montaż urządzenia – według wytycznych producenta. Dopuszcza się zakotwienie w fundamencie monolitycznym (stopa z betonu C20/25 o wymiarach ok. 60,00 x 60,00 [cm], głębokość ok. 60 [cm]) lub montaż z wykorzystaniem elementów prefabrykowanych atestowanych przez producenta.

8.2.1. Piaskownica

Projektuje się montaż piaskownicy sześciokątnej – 1 [szt.].

Zakupiony produkt winien być zgodny z warunkami norm z grupy PN-EN 1176 odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia ok. 298 x 340 [cm]

Strefa bezpieczeństwa ok. 605 x 648 [cm]

Wysokość całkowita ok. 34 [cm]

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z inwestorem



Widok piaskownica sześciokątna

Materiały:

- Elementy złączne takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej,
- Konstrukcja ze stali oczyszczonej w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV,
- Płyty ścianek z kolorowego trójwarstwowego polietylenu, HDPE o grubości 15 [mm], odporne na wilgoć i UV,
- Wandaloodporne zaślepki śrub wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową.

8.2.2. Huśtawka wahadłowa podwójna

Projektuje się montaż huśtawki wahadłowej podwójnej z koszem i siedziskiem płaskim – 1 [szt.].

Zakupiony produkt winien być zgodny z warunkami norm z grupy PN-EN 1176 odnoszącymi się do wyposażenia publicznych placów zabaw.

Lokalizacja – jak na mapie zagospodarowania terenu.

Wymiary urządzenia: ok. 4,01 x 1,70 [m]

Stefa bezpieczeństwa: ok. 4,01 x 7,80 [m]

Wysokość urządzenia: ok. 2,50 [m]

Wysokość swobodnego upadku: ok. 1,40 [m]

Kolorystyka: dobór kolorów w uzgodnieniu z inwestorem



Widok huśtawki wahadłowej podwójnej

Materiały:

- Elementy metalowe wykonane ze stali cynkowanej malowanej proszkowo, siedzisko gumowe z wkładem aluminiowym,
- Łańcuch stalowy ocynkowany ogniowo,
- Zakończenie słupów wykonane z tworzywa,
- Rygiel stalowy, ocynkowany i malowany proszkowo w kolorze.

UWAGA:

Wszystkie zamontowane na stałe urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy. Nie występuje zagrożenie przeciwpożarowe.

10. Informacje o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

Analiza oddziaływania w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- **Lokalizacja** – projektowana inwestycja nie zmienia lokalizacji istniejących obiektów budowlanych na działce, nie wprowadza również elementów zagospodarowania wpływających na zagospodarowanie działek sąsiednich.

➤ **Projektowane przyłącza** – nie dotyczy.

➤ **Istniejący śmietnik** – bez zmian.

➤ **Miejsca postojowe** – bez zmian.

Analiza oddziaływania w zakresie bryły (formy):

➤ **Przesłanianie** – nie dotyczy.

Wnioski:

Obszar oddziaływania obiektów w wyniku przeprowadzenia inwestycji zawierał się będzie w granicach działki nr 51/13.

Inwestycja nie zmieni istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. Jej realizacja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania.

11. Uwagi końcowe

Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania inwestycji wg niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Gdańsk, dnia 8 grudnia 1973 r.

1167 Gd/73

Nr ewid. uprawn.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. –
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Stanisław Jan KONRACKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 lipca 1939 roku w Gdyni

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, /§ 1 ust.3/
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Konrad Pławieński
mgr inż. arch. Konrad Pławieński
główny architekt województwa

STANISŁAW KONRACKI
ul. Polna 20
83-110 Tczew

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem

Pan Stanisław Konracki o numerze ewidencyjnym POM/BO/2194/01

adres zamieszkania ul. Polna 20, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Obywatel(a) Grzegorz Łopatański jest upoważniony(a) do:

1753/GA/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

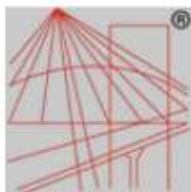
Nr załącznika § 5 ust. 1 pkt 2 i § 13 ust. 4 pkt. 2 w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatelka) Grzegorz Lepatowski
 (nazwisko i imię)
 technik budowlany
 urodzonym dnia 11 lutego 1956 r. w Rzeszowie
 posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji kierowniczych budowy i robót
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 w zakresie (specjalności techniczne-budowlane)
 (specjalizacja zawodowa)

- 1/ kierowanie, nadziewanie i kontrolowanie budowy i robót, kierowanie i kontrolowanie wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenie i badaniu stanu technicznego w zakresie wszelkich budowlanych i innych budowli, w powołaniu innych osób posiadających kwalifikacje, w wypracowaniu listy, wydanie i złożenie pozwolenia, dozwolenia, decyzji, decyzji, decyzji i manipulacyjnych, maszyn, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
- 2/ wypracowanie i nadziewanie osób fizycznych powołanie w zakresie rozwiązań architektonicznych i grupujących, adaptacji projektów typowych i przetwarzania innych budowlanych oraz opracowanie planów zagospodarowania i innych rozwiązań w realizacji tych budowlanych,
- 3/ budowlanych i budowlanych budowlanych.

od decyzji niniejszej służby strażniczej przesyłanie do Ministerstwa Administracji i Gospodarki Przemysłowej w Warszawie, al. Filharmonii nr 57, za pośrednictwem: tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-

CLEVERLY A. GARDNER
 WARDEN



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Pan Grzegorz Łopatowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/2860/01
adres zamieszkania Kolonia Ostrowicka 43, 83-135 Mała Karczma
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)