

**PRO-EKO Piotr Łopatowski**

83-140 Gniew, ul. Wiślana 1a/9

e-mail: biuro@doradztwo-budowlane.eu

tel. 726-001-844, 601-947-004

biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe

EGZ 1

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZADANIA	Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Grabówko na terenie działki geodezyjnej nr 69/1, obręb Grabówko polegająca na montażu piłkochwyłów oraz elementów małej architektury	
OBIEKT	Teren rekreacyjno-sportowy Kategoria obiektu: V Działka geodezyjna nr 69/1, obręb: Grabówko	
INWESTOR	Gmina Kwidzyn Ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn	
ARCHITEKTURA		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Stanisław Konracki - upr. nr 1167Gd/73 izba nr POM/BO/2194/01	
KONSTRUKCJA		
PROJEKTOWAŁ	techn. Grzegorz Łopatowski - upr. nr 1758/Gd/84 izba nr POM/BO/2860/01	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Piotr Łopatowski	

DATA	21 marzec 2017
-------------	-----------------------

Spis zawartości projektu budowlanego:

1)	<u>Strona tytułowa</u>	<u>1</u>
2)	<u>Spis zawartości projektu budowlanego</u>	<u>2</u>
3)	<u>Oświadczenie o zgodności sporządzenia projektu z przepisami</u>	<u>3</u>
4)	<u>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu</u>	<u>4</u>
5)	<u>Opis techniczny projektu</u>	<u>5</u>
-	Opis techniczny projektu _____	5
1.	Podstawa opracowania _____	5
2.	Cel i zakres projektu _____	5
3.	Opis stanu istniejącego _____	5
4.	Układ komunikacyjny _____	7
5.	Infrastruktura techniczna _____	7
6.	Przeznaczenie i program użytkowy _____	7
7.	Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu _____	7
8.	Dane projektowanych robót _____	7
8.1.	Ławki _____	7
8.2.	Piłkochwyty _____	8
9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej _____	9
10.	Informacja o obszarze oddziaływania _____	9
11.	Uwagi końcowe _____	10
-	Rysunki techniczne projektu:	
•	Rys nr 2 – Widok piłkochwytów _____	11
6)	<u>Uprawnienia Budowlane i zaświadczenia o przynależności do izb</u>	<u>12</u>

Gniew, dnia 21.03.2017 roku

Inwestor:

Gmina Kwidzyn

Ul. Grudziądzka 30

82-500 Kwidzyn

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z Art. 20 Ust. 4 Prawa Budowlanego – Ustawa z dnia 1994-07-07 (Dz. U. z 2016 poz. 209 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam o sporządzeniu Projektu Budowlanego pod nazwą:

„Rozbudowa terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Grabówko na terenie działki geodezyjnej nr 69/1, obręb Grabówko polegająca na montażu piłkochwyków oraz elementów małej architektury”,

zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(projektował - architektura)

.....
(projektował - konstrukcja)

KOPIA MAPY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:1000

Obiekt GRABÓWKO

nr 69/1

Przebiegała się granica działki nr 69/1 z terenem majątku państwowego zasobu państwowego i karłowatego.

Ł. III

Organ prowadzący planowanie zagospodarowania terenu

Składowa K. Krawiec

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

Planowanie zagospodarowania terenu

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

działka geodezyjna nr 69/1 położona w miejscowości Grabówko - skala 1:1000

65/1

Grzegorz Łopatowski
STARSZY GEODETA

R111b

R111b

R111b


R111b

R111b

LEGENDA

- granica działki nr 69/1
- istniejąca altana rekreacyjna
- projektowane piłkochwyty
długość - 25,00[m], wysokość - 6,00 [m]
- projektowane ławki stalowe bez oparcia
ilość - 7 [szt.]
(wymiary ok. 194x55 [cm])
- planowane boisko wg opracowania z 04.2016r.

Potwierdzam za zgodność z oryginałem

	PRO-EKO Piotr Łopatowski 83 - 140 Gnień, ul. Wiślana 1a/9 bluro@doradztwo-budowlane.eu		tel. 726-001-844, 601-947-004 bluro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe	
	Rodzaj opracowania	Projekt rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Grabówko na terenie działki nr 69/1, obręb Grabówko polegająca na montażu piłkochwyty oraz elementów małej architektury		
	Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu działki nr 69/1		
	Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 69/1, obręb: Grabówko		
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn		Nr rys 1	
Architektura				
Projektował	mgr inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73		Skala 1:1000	
Konstrukcja				
Projektował	techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84			
Opracował	mgr inż. Piotr Łopatowski		Data 21 marzec 2017	

OPIS TECHNICZNY
Rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego
w miejscowości Grabówko, na terenie działki geodezyjnej nr 69/1

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie zamawiającego,
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne,
- Mapa do celów informacyjnych.

2. Cel i zakres projektu

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac budowlanych rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Grabówko.

3. Opis stanu istniejącego

Działka geodezyjna nr 69/1 zlokalizowana jest w miejscowości Grabówko przy drodze publicznej (działka nr 161 – nawierzchnia asfaltowa) i drodze gminnej (działka nr 162 – nawierzchnia gruntowa). Dostęp do działki poprzez istniejące zjazdy z dróg publicznych.

Działka jest zagospodarowana, znajduje się na niej istniejąca altana rekreacyjna w konstrukcji drewnianej, istniejący plac zabaw dla dzieci oraz miejsce przeznaczone na wykonanie boiska do gry w piłkę nożną.



Widok altany rekreacyjnej.



Widok placu zabaw.

Pozostały teren działki stanowi zielen przyobiektowa w postaci trawników oraz zieleni izolacyjnej wzdłuż granic działki.



Widok miejsca przeznaczonego pod wykonanie boiska do gry w piłkę nożną

4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny pozostaje bez zmian:

- utwardzony zjazd z drogi publicznej (działka nr 161) – bez zmian,
- dojazd drogą o nawierzchni gruntowej – bez zmian.

5. Infrastruktura techniczna

Projektowana inwestycja nie będzie miała wpływu na istniejące przebiegające przez teren działki sieci: napowietrzną energetyczną i sieć kanalizacji sanitarnej. Ze względu na znaczną głębokość posadowienia istniejącej sieci ksD200c, projektowana lokalizacja stóp fundamentowych słupów piłkochwyków nie spowoduje kolizji z przebiegającą siecią.

6. Przeznaczenie i program użytkowy

Inwestycja dotyczy wykonania rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego nie zmieni więc jego przeznaczenia ani programu użytkowego.

Projektowane prace mają na celu wykonanie prac budowlanych mających na celu poprawę wyposażenia terenu rekreacyjnego: ustawienie ławek i montaż piłkochwyków przy projektowanym boisku do gry w piłkę nożną (projekt boiska w odrębnym sporządzonym wcześniej opracowaniu).

7. Forma architektoniczna, sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma architektoniczna istniejącej altany rekreacyjnej nie ulegnie zmianie.

Projektowane prace nie zmieniają dotychczasowego dostosowania obiektów do krajobrazu i otaczającej zabudowy działek sąsiednich.

8. Dane dotyczące projektowanych robót

Projektowana inwestycja polega na przeprowadzeniu prac budowlanych polegających na rozbudowie terenu rekreacyjno-sportowego. Projektowane prace obejmują:

- Ustawienie ławek,
- Montaż dwóch piłkochwyków.

Wszelkie zakupione elementy wyposażenia (ławki) przymocowane do podłoża muszą posiadać Certyfikaty lub Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną lub z PN.

Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa.

8.1. Ławki

Projektuje się zakup i montaż gotowych ławek stalowych wzdłuż boiska do gry w piłkę nożną.

Ilość ławek – 7 [szt.]

Ławki bez oparcia, na stelażu z rur, ocynkowanych i malowanych proszkowo. Ławy i stoły zakupione jako produkt gotowy, z siedziskiem z drewna dębowego impregnowanego i lakierowanego. Kolor uzgodnić z Inwestorem. Zakupione wyposażenie musi być zgodne z wymogami norm PN-EN 581-1, PN-EN 581-2 i PN-EN 581-3.



Widok ławki

Sposób montażu – poprzez zastosowanie gotowych elementów fundamentowych lub zakotwić w fundamencie monolitycznym.

Dane techniczne:

- Długość ławki ok. 194 [cm]
- Długość siedziska ok. 170 [cm]
- Szerokość ok. 55 [cm]
- Wysokość całkowita ok. 60 [cm]
- Wysokość siedziska ok. 42 [cm]
- Szerokość siedziska ok. 40 [cm]

8.2. Piłkochwyty

Projektuje się montaż dwóch piłkochwyty po obu stronach miejsca na wykonanie boiska do gry w piłkę nożną. Lokalizacja jak na mapie zagospodarowania terenu – rysunek nr 1.

Dane techniczne:

- Długość – 25,00 [m]
- Wysokość – 6,00 [m]

Widok piłkochwyty – rysunek nr 2.

SZCZEGÓŁY PIŁKOCHWYTÓW	
Element	Opis
Konstrukcja nośna	<p>Słupy aluminiowe 80x80 [mm] profilowane, wysokości 6,00 [m], na długości 25,00 [m]</p> <p>Zastrzały wzmacniające, stalowe 40x40x3 [mm] – 2 [szt.], na końcu płaskowniki z blachy 3 [mm] z otworami montażowymi. Zastrzały cynkowane ogniowo i lakierowane, montowane pomiędzy słupem skrajnym a tuleją słupa sąsiedniego.</p> <p>Tuleje z profilu stalowego kwadratowego 90x90x3 [mm], długości 700 [mm], tuleje fundamentowe w podłożu – wielkość stopy min. 50x50 [cm], głębokość poniżej strefy przemarzania – 100,00 [cm], beton klasy B25 (C20/25).</p>
Siatka	<p>Siatka polipropylenowa gr. 5 [mm], bezwęzłowa w kolorze zielonym, wielkość oczka 10x10 [cm] mocowana na linie stalowej grubości 4 [mm] za pomocą haczyków poliamidowych typu „omega” (min. 3 [szt./m]).</p> <ul style="list-style-type: none"> - karabińczyki stalowe, cynkowane mocujące siatki do słupów górą i dołem do rozciągniętych linek stalowych (min. 3 [szt./m]), - śruby rzymskie M10, specjalne do naprężania linek stalowych, zakres regulacji 15,00 [cm] - przelotki – śruba M10 z uchem do mocowania śrub rzymskich
Kolorystyka	<p>Słupy – malowane proszkowo na kolor zielony</p> <p>Siatka – kolor zielony</p>

Zakupione piłkochwyty muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikat zgodności z normą PN-EN 913.

UWAGA:

Wszystkie zamontowane na stałe elementy muszą posiadać certyfikaty świadczące o zaprojektowaniu i wykonaniu danego urządzenia zgodnie z odpowiednimi normami bezpieczeństwa.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- *Kategoria zagrożenia ludzi* – teren rekreacyjno-sportowy.

10. Informacje o obszarze oddziaływania

Oddziaływanie projektowanej inwestycji mieści się w granicach działki objętej opracowaniem.

Analiza oddziaływania w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- **Lokalizacja** – projektowana inwestycja nie zmienia lokalizacji istniejących obiektów budowlanych na działce, nie wprowadza również elementów zagospodarowania wpływających na zagospodarowanie działek sąsiednich.
- **Projektowane przyłącza** – nie dotyczy.
- **Istniejący śmietnik** – bez zmian.
- **Miejsca postojowe** – bez zmian.

Analiza oddziaływania w zakresie bryły (formy):

- **Przesłanianie** – nie dotyczy.

Wnioski:

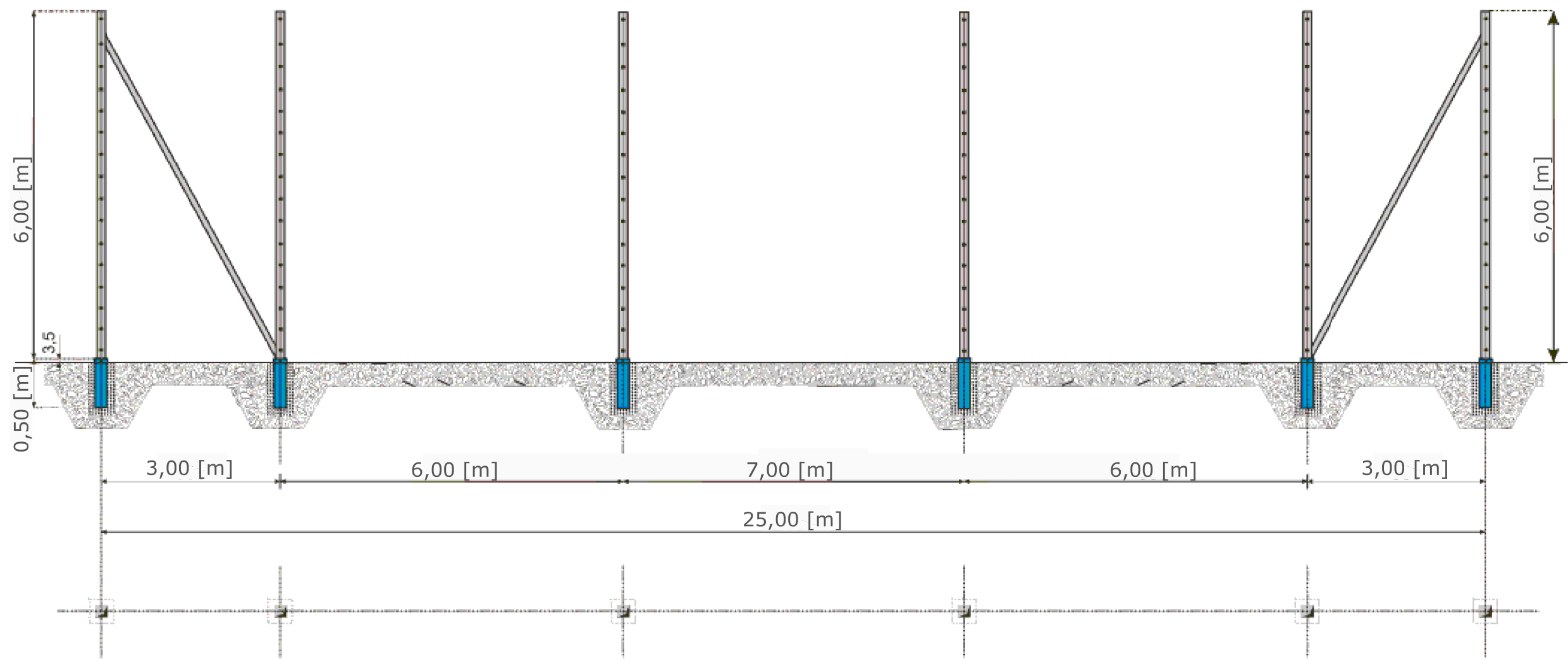
Obszar oddziaływania obiektów w wyniku przeprowadzenia inwestycji zawierał się będzie w granicach działki nr 69/1.

Inwestycja nie zmieni istniejącej podziemnej infrastruktury technicznej. Jej realizacja nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania.


11. Uwagi końcowe

Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania inwestycji wg niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty i odpowiadać odpowiednim normom budowlanym. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

Widok piłkochwyłów



Lp.	PIŁKOCHWYTY	J.M.	IŁOŚĆ
1	<p>Piłkochwyty - 25,00 [mb], wysokości 6,00 [m] ze słupów aluminiowych 80 x 80 [mm] profilowanych - 6 szt. Zastrzały wzmacniające, stalowe 40 x 40 [mm] - 2 szt. Tuleje z profilu stalowego kwadratowego 90 x 90 [mm], gr. Ścianki 3 [mm], długości 700 [mm], tuleje fundamentowe. Piłkochwyty z siatki polipropylenowej gr. 5 [mm], bezwęzłowej w kolorze zielonym, wielkość oczka 10 x 10 [cm] mocowanej na linie stalowej grubości 4 [mm] za pomocą haczyków poliamidowych typu "omega" (min. 3szt/mb).</p> <p>Wykorzystać:</p> <ul style="list-style-type: none">* karabińczyki stalowe, cynkowane mocujące siatki do słupów góra i dołem do rozciągniętych linek stalowych (min. 3szt/mb)* śruby rzymskie M10, specjalne do naprężania linek stalowych, zakres regulacji 15 [cm]* przelotki - śruba M10 z uchem do mocowania śrub rzymskich	kpl	2

 PRO-EKO Piotr Łopatowski 83 - 140 Gniełw, ul. Wiślana 1a/9 biuro@doradztwo-budowlane.eu		tel. 726-001-844, 601-947-004 biuro w Nowem: ul. Tczewska 34, 86-170 Nowe	
Rodzaj opracowania	Projekt rozbudowy terenu rekreacyjno-sportowego w miejscowości Grabówko na terenie działki geodezyjnej nr 69/1, obręb Grabówko polegająca na montażu piłkochwytywów oraz elementów małej architektury		
Tytuł rysunku	Widok piłkochwytywów		
Obiekt	Teren rekreacyjno-sportowy, kat. obiektu: V Działka geodezyjna nr 69/1, obręb Grabówko		
Inwestor	Gmina Kwidzyn ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn		Nr rys 2
Architektura			Skala 1:50
Projektował	mgr inż. Stanisław Konracki - 1167Gd/73		
Konstrukcja			Data 21 marzec 2017
Projektował	techn. Grzegorz Łopatowski - 1758/Gd/84		
Opracował	mgr inż. Piotr Łopatowski		

Gdańsk, dnia 8 grudnia 1973 r.

1167 Gd/73

Nr ewid. uprawn.

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. –
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Stanisław Jan KONRACKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 3 lipca 1939 roku w Gdyni

o r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów
budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów
budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa
powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, /§ 1 ust.3/
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub
składowym.



KIEROWNIK WYDZIAŁU
Konrad Pławieński
mgr inż. arch. Konrad Pławieński
główny architekt województwa

STANISŁAW KONRACKI
W P. 1. 1. 2
83-110 Tczew
(10)

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem

Pan Stanisław Konracki o numerze ewidencyjnym POM/BO/2194/01

adres zamieszkania ul. Polna 20, 83-110 Tczew

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

